

JULLIEN DALION FARGE

Richard JULLIEN - Claire DALION - Fanny FARGES-DUJARDIN

Notaires Associés

Société Civile Professionnelle Titulaire d'un Office Notarial

Successieurs de Mes MABRIEZ - THOUAULT - PIETTE - MOUCHEL - LEROUX

R. JULLIEN
C. DALION
F. FARGES-DUJARDIN
notaires associésETUDE FERMEE LE SAMEDI
Parking Espace du palais (50 m)**TELECOPIE**À : Service urbanisme
MAIRIE

De : Mlle Sophie LELIEUR/

Télécopie : 02 35 80 22 06

Pages :

Téléphone : 02 35 80 20 62

Date : 18 novembre 2009

Objet : DOSSIER CCIR Lotissement Village d'Entreprises de BOOS

 Urgent Pour avis Commentaires Réponse Confidentiel

Monsieur le Maire,

Dans le cadre de l'affaire citée en références,

Un recensement des indices de cavités souterraines a été réalisé sur le territoire de la commune de BOOS par le bureau d'études Alisé environnement sous le n°76-116-109.

Il en résulte que l'indice 109 est localisé à proximité de l'aéroport de BOOS sur la parcelle cadastrée section AM n°3.

La parcelle cadastrée section AM n° 3 ayant été divisée en deux parcelles respectivement cadastrées section AM N°s 11 et 12, La parcelle cadastrée section AM numéro 12 ayant elle même été divisée en quatre nouvelles parcelles cadastrées :

- section AM numéro 17, formant l'assiette foncière du lotissement Village d'Entreprises de BOOS, - section AM numéro 18, - section AM numéro 19 et - section AM numéro 20.

En collaboration avec :

François AUTRET (autretfrancois@notaires.fr)

Patricia BOUVET (bouvet@mjdl.com)

Bénédictine DESPORTES (desportes@mjdl.com)

Sophie LELIEUR (lelieur@mjdl.com)

Laurent OPDEBEECK (opdebееcklaurent@notaires.fr)

Fabienne JIROIS (jiros@mjdl.com)

Fabienne HURE (hurefabienne@notaires.fr)

Coroline BOULLET (boullet@mjdl.com)

Hélène LEJEMBLE (lejembleshelene@notaires.fr)

Linda VARNIERE (varnierelinda@notaires.fr)

Elso BERTON (elsaberton@mjdl.com)

Lucile LEPALLEY (lepalleylucile@notaires.fr)

Camille PREVOST-LEROUX (lefrancoisamille@notaires.fr)

Par suite, la Chambre de Commerce et d'Industrie de Rouen a missionné le Centre d'Etudes Techniques de l'Equipement Normandie-Centre (C.E.T.E.N.-C), Laboratoire Régional des ponts et Chaussées (L.R.P.C.) de Rouen, Département Géotechnique - Environnement afin de réaliser une étude de reconnaissance de l'indice de cavité souterraine numéro 109.

21 rue Saint Lô - B.P. 226 - 76003 ROUEN CEDEX 2

Téléphone 02 35 71 52 95

Télécopie 02 35 07 05 09

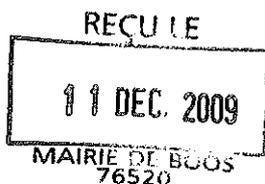
Site WEB : MJDL.COM

e-mail : dalionclaire@notaires.fr

Membre d'une association agréée. Le règlement des honoraires par chèque est accepté.



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



Direction départementale de l'Équipement et de l'Agriculture
de la Seine-Maritime

Service Ressources Milieux et Territoires

Bureau des Risques et Nuisances

Nos réf. : Boos.09-781.odt

Affaire suivie par : Arnaud Quiniou

Tél. : 02.35.58.56.09 – Fax : 02.35.58.55.63

Courriel : arnaud.quiniou@equipement-agriculture.gouv.fr

Rouen, le 8/12/2009

Le Directeur départemental,

à

M. le Maire de Boos
76520 Boos

Objet : indice de cavité souterraine n°109

Vous nous avez consulté pour avis sur la levée de l'indice de cavité souterraine n°109.

Au vu du résultat du décapage réalisé par le CETE dans le cadre de l'affaire 11331 d'août 2007, l'indice 109 n'est pas en lien avec une cavité souterraine. Il s'agirait plutôt d'une ancienne décharge de matériaux antérieure à 1987.

Par conséquent, nous vous proposons de supprimer cet indice de cavité souterraine et donc de modifier votre carte des risques comme l'indique le CETE en annexe 5 du rapport (indice barré).

Je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Le Responsable du bureau des risques et des nuisances

Eloi Larchevêque

Copie à : BAU Rouen (voir aussi la note interne du 20 mars 2008)



MAIRIE DE BOOS

Permanence de 9 H à 12 H

BP 12 76520 BOOS

Département de Seine Maritime

.....
Canton de BOOS

.....
☎ 02 35 80 20 62

☎ 02 35 80 22 06

Le 19 Novembre 2009

DDE 76

Service Aménagement du territoire et de l'environnement

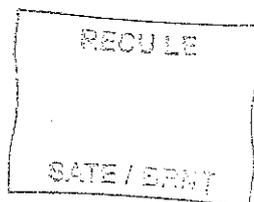
Bureau des risques naturels et technologiques

CITE ADMINISTRATIVE

2 Rue st Sever 76032 ROUEN CEDEX

Affaire suivie par Arnaud QUINIOU

Monsieur,



Je vous prie de trouver ci-joint le rapport ,de synthèse pour l'indice N° 76116 109 pour validation et levée d'indice sur cartographie de la commune de BOOS.

Vous en souhaitant bonne réception,

Je vous prie d'agréer, Monsieur, mes salutations distinguées.

Le Maire,



Michel BOVIN



Département de Seine Maritime

.....
Canton de BOOS

.....
☎ 02 35 80 20 62
☒ 02 35 80 22 06

MAIRIE DE BOOS

Permanence de 9 H à 12 H

.....
BP 12 76520 BOOS

Le 19 Novembre 2009

DDE 76

Service Aménagement du territoire et de l'environnement
Bureau des risques naturels et technologiques
CITE ADMINISTRATIVE
2 Rue st Sever 76032 ROUEN CEDEX

Affaire suivie par Arnaud QUINIOU

Monsieur,

Je vous prie de trouver ci-joint le rapport ,de synthèse pour l'indice N° 76116 109 pour validation et levée d'indice sur cartographie de la commune de BOOS.

Vous en souhaitant bonne réception,

Je vous prie d'agréer, Monsieur, mes salutations distinguées.

Le Maire,



Michel BOVIN

Suite à cette étude, le CETE a dressé un rapport en août 2007, concluant notamment que l'indice n'est pas en relation avec la présence d'une cavité souterraine.

Vous trouverez ci-joint une copie de ce rapport est demeurée ci-jointe et annexée.

Je vous remercie de bien vouloir m'indiquer si l'indice de cavité souterraine numéro 109 a été levé.

Dans cette attente,
Vous en remerciant par avance,

Veillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes salutations distinguées.



JULLIEN DALION FARGE

UETE
Normandie
Centre

Centre
d'Etudes
Recherche
de l'Équipement

REPUBLICAINE DE L'INDUSTRIE ET

DE L'INDUSTRIE DE NOUVEAU

17 AOÛT 2007

Annexe à un acte de
parlementaire
autorisant

BOOS

Reconnaissance de l'ICS n° 76116-109 Suivi d'un décapage spécifique

Affaire N° 11331

août 2007



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE



Ministère
des Transports
de l'Équipement
du Tourisme et
de la Mer

A la demande et pour le compte de la Chambre de Commerce et de l'Industrie (C.C.I.) de Rouen, le Centre d'Études Techniques de l'Équipement Normandie-Centre (C.E.T.E. N.-C.), Laboratoire Régional des ponts et Chaussées (L.R.P.C.) de Rouen, Département Géotechnique - Environnement, est intervenu pour la reconnaissance d'un indice de cavité souterraine, situé en terrain privé, à proximité de l'aéroport de Rouen, sur la commune de Boos (76) (voir localisation en annexe 1).

La C.C.I. de Rouen est devenue propriétaire de terrains appartenant précédemment à l'aéroport de Rouen et projette la réalisation d'une Z.A.C., c'est pourquoi, le L.R.P.C. de Rouen a été sollicité pour procéder à la reconnaissance d'un indice de cavité souterraine.

L'indice de cavité souterraine considéré est issu du recensement des indices de cavités souterraines réalisé sur le territoire de la commune de BOOS par le bureau d'études ALISE ENVIRONNEMENT, et porte le numéro 76116-109.

L'indice n°109 est localisé à proximité de l'aéroport de Rouen (annexe 2) et est décrit comme une dépression circulaire de 4 mètres de diamètre pour 0,5 mètre de profondeur (annexe 3).

1. - OBJECTIFS DE L'ETUDE

Les objectifs de cette étude sont les suivants :

- 1. - Déterminer l'origine de la dépression topographique ;**
- 2. - Aider la C.C.I. de Rouen à choisir, le cas échéant, le type d'investigations de reconnaissances complémentaires adaptés et, éventuellement, de traitement, en fonction des enjeux (risques d'effondrements ultérieurs, distance par rapport aux infrastructures, coûts d'investigations et traitements).**

2. - METHODOLOGIE EMPLOYEE

La méthodologie mise en oeuvre sur l'indice de cavité souterraine n°76116-109 est la suivante :

♦ **Réalisation d'un sondage à la pelle mécanique à l'aplomb de la dépression topographique** : ce sondage permet diverses observations susceptibles d'orienter les recherches : nature des matériaux rencontrés au fur et à mesure de la fouille (terrain naturel ou matériaux anthropiques), état hydrique des matériaux, profondeur et géométrie du remblai le cas échéant, etc.

L'indice ayant été mal identifié sur le site, un décapage spécifique de la terre végétale avait été proposé dans un premier temps.

♦ **Diagnostic de toute anomalie découverte.**

L'engin adapté pour ce type d'investigation est une pelle mécanique ou hydraulique équipée d'un godet large et sans dent (godet de curage), suffisamment puissante pour ouvrir une fouille jusqu'à la profondeur de 4 mètres.

3. - RESULTATS DES INVESTIGATIONS MISES EN OEUVRE

L'opération de sondage et son suivi ont été réalisés le 06 juillet 2007 en présence de M. NAITALI, correspondant de la C.C.I. de Rouen pour cette étude et de Mlle ADAM, chargée d'études en risques naturels du L.R.P.C. de Rouen.

La dépression topographique a été confirmée sur le site (figure 1).

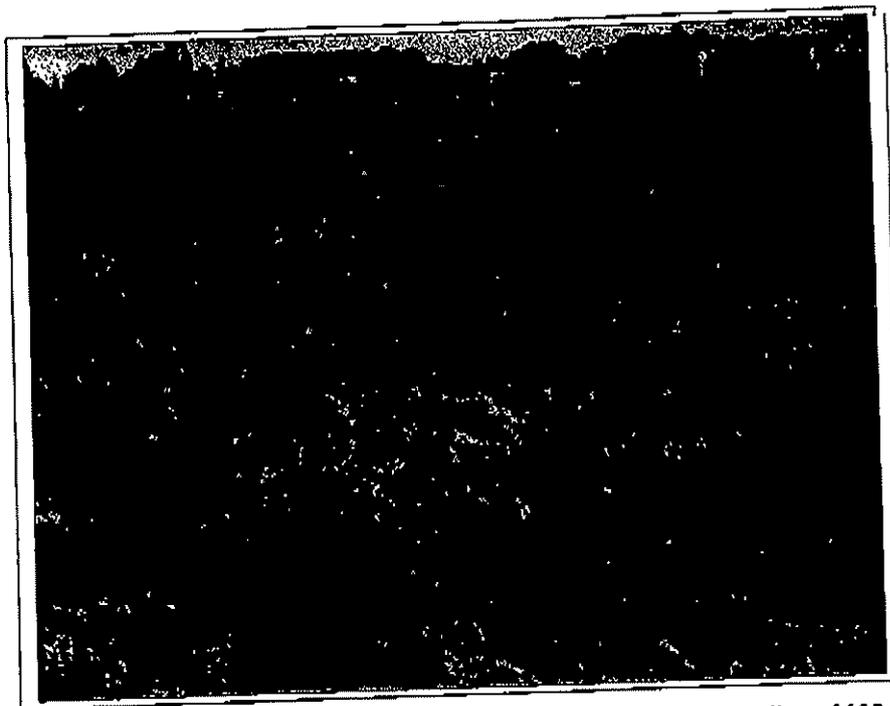


Figure 1 : Dépression topographique correspondant à l'indice n°109

Le sondage à la pelle a mis en évidence, sous la terre végétale épaisse de quelques centimètres, une formation de limons marrons jaune-beige formant le terrain naturel en place. Des matériaux anthropiques (blocs de béton, tiges d'acier, bois, etc.) et de la terre végétale ont été mis en évidence au sein de ces limons (figure 2). Au fur et à mesure de l'approfondissement de la fouille, il s'est avéré que ce remblai se présente sous la forme d'une poche aux contours irréguliers. Les limons et les matériaux de cette poche de remblai ne présentent pas de trace d'humidité.

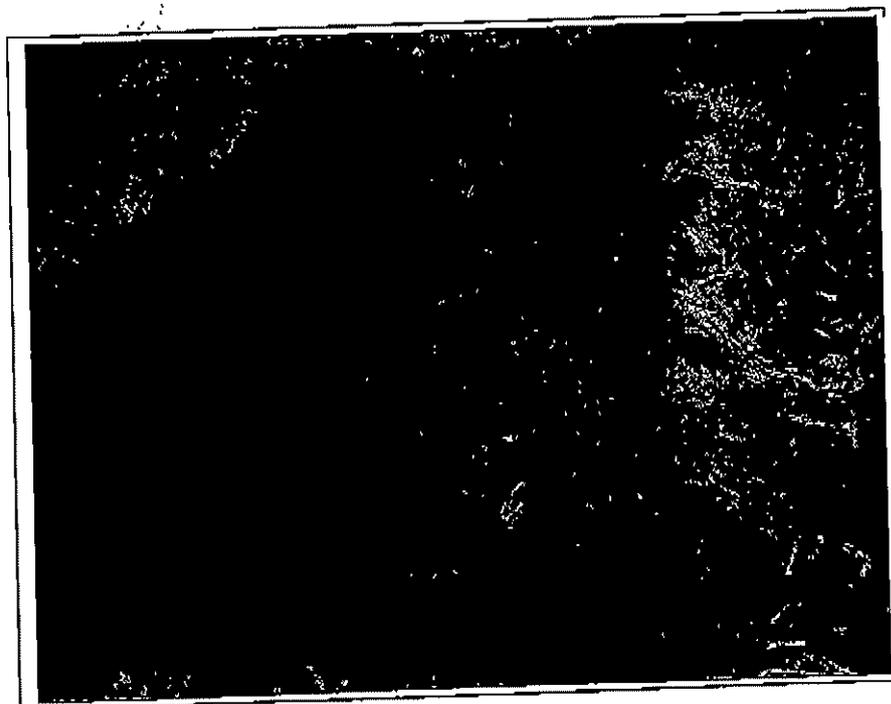


Figure 2 : Matériaux anthropiques au sein de la fouille.

Un ancien panneau publicitaire a été retrouvé vers 2m50 de profondeur (figure 3). La fouille a été descendue jusqu'à environ 3 mètres de profondeur. À cette profondeur, les matériaux en place sont toujours des limons sableux, dépourvus de traces d'humidité et les matériaux anthropiques ne sont plus présents (figure 4). Des matériaux de remplissage de tranchée ont été mis en évidence en bordure de la fouille et à faible profondeur.

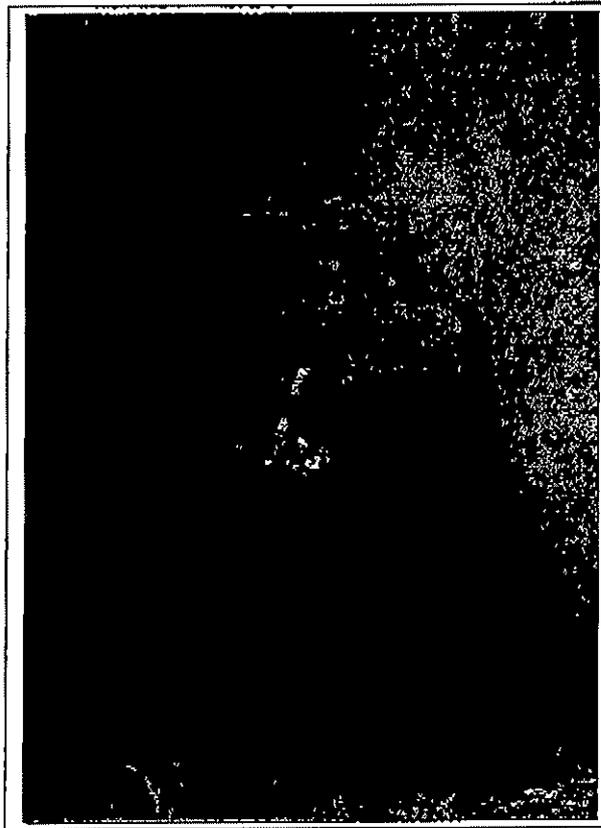


Figure 3 : Panneau publicitaire ancien retrouvé vers 2m50 de profondeur

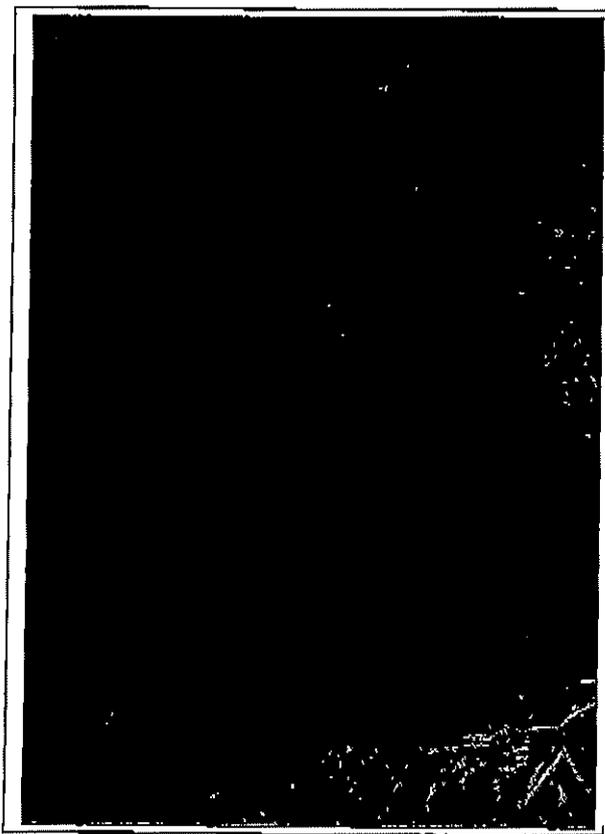


Figure 4 : Fond de la fouille vers 3 mètres de profondeur

4. - INTERPRETATION

Compte tenu de la présence de matériaux anthropiques au droit de la dépression topographique, de la localisation de l'indice en zone de plateau sur d'anciennes terres agricoles, la première hypothèse retenue était celle de la présence d'une carrière souterraine. Toutefois, l'absence de traces d'humidité du remblai et des terrains en place, associée à l'irrégularité de la forme du remblai, à sa disparition en profondeur et à l'observation d'une ancienne tranchée remblayée, l'hypothèse la plus vraisemblable est celle d'une mise en décharge de matériaux de démolition à la suite de travaux sur le site de l'aéroport.

À l'issue de la fouille, M. THIROT, responsable des services techniques de l'aéroport de Rouen nous a rejoint. À sa connaissance, aucun travaux n'a été réalisé dans ce secteur au cours des 20 dernières années. La mise en décharge serait ainsi antérieure à 1987.

5. - PRECONISATIONS

Compte tenu du fait que la dépression topographique reconnue n'est pas en relation avec la présence d'une cavité souterraine, aucune investigation complémentaire n'est préconisée car sans objet.

CONCLUSION

La Chambre de Commerce et de l'Industrie de Rouen, propriétaire de terrains anciennement possession de l'aéroport de Rouen, à BOOS a confié la reconnaissance d'un indice de cavité souterraine au C.E.T.E. N.-C., L.R.P.C. de Rouen, département Géotechnique – Environnement.

La reconnaissance a consisté en la réalisation d'un sondage à la pelle hydraulique à l'aplomb de la dépression topographique recensée par le bureau d'études ALISE ENVIRONNEMENT. Cette investigation a permis de conclure à la présence de matériaux anthropiques associés à la mise en décharge de matériaux de démolition avant 1987.

L'indice n'étant en relation avec la présence d'une cavité souterraine, aucune investigation complémentaire n'est préconisée et nous proposons qu'il soit supprimé.

La fiche descriptive de l'indice étudié a été créée sur la base de données "Cavités Souterraines" du C.E.T.E. Normandie - Centre. Cette fiche est jointe en annexe 4 à ce rapport. Elles sont indicées à partir du numéro INSEE de la commune (76119 pour BOOS) suivi d'un numéro d'ordre : n° 109 pour reprendre la numérotation établie par le bureau d'études ALISE ENVIRONNEMENT. Un extrait de plan localisant l'indice et proposant une nouvelle symbolique, suite aux investigations réalisées, est proposé en annexe 5.

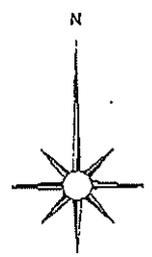
ANNEXE 1



Plan de localisation

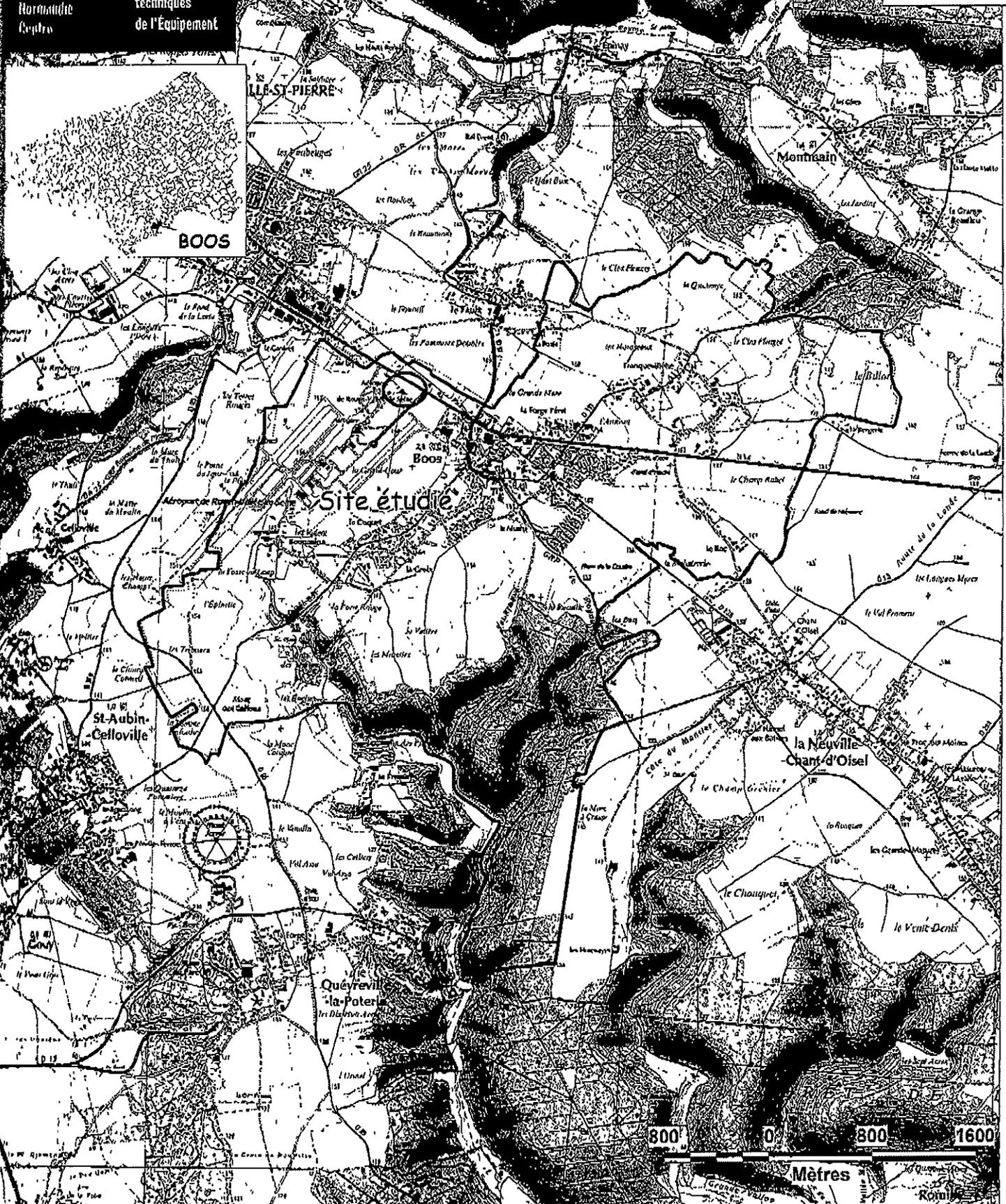
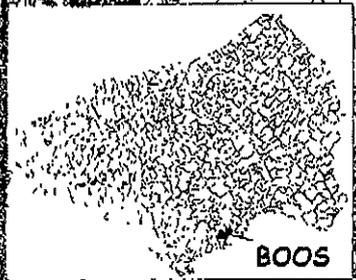
JULLIEN DALION FARGE

BOOS Aéroport de Rouen Plan de localisation



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

CETE centre
Normandie d'Études
Centre techniques
de l'Équipement



Source : Scan 25© - ©IGN Paris Reproduction Interdite

Echelle : 1/40 000

ANNEXE 2



Plan de situation

JULLIEN DALION FARGE



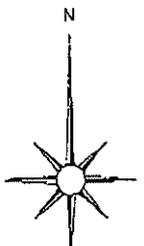
Liberté - Égalité - Fraternité
REPUBLIQUE FRANÇAISE

CETE

Normandie
autre

centre
d'Études
techniques
de l'Équipement

BOOS
Aéroport de Rouen
Plan de situation



les Pommiers De

al Grêle

Indice 76116-109

Aéroport

de Rouen-Vallee de Seine

erogare

Gend.

2,9 **CT**

Boos

100 0 100 200

Mètres

Échelle : 1/5 000

la Grand-Cour

Source : Scan 25© - ©IGN Paris Reproduction Interdite

A N N E X E 3



**Fiche descriptive de l'indice de cavité souterraine
N° 76116-109 (ALISE ENVIRONNEMENT)**

JULLIEN DALION FARGE

Fiche de Cavité Souterraine

Indice N° **76-116-109**

Localisation

Département	Saône-et-Loire	Précision	Visible
Commune	Bonnay	Coordonnées X	
Repères locaux		Coordonnées Y	
Homeau-Lieu dit			
Autres (route, chemin,...)			
Parcelle cadastrale	AM 3		
Remarque localisation:			

Sources

Départementale			
Communes			
Etudes			
Enquête orale		Autres	Terrain

Nature

Côte de la nappe		Photographie	76-750-109
Contexte morphologique	Plateau		
Type d'effondrement	Non défini		
Indice de terrain	Affaïssement-dépression		
Géométrie	Circulaire		
Profondeur (en m)	0,5	Observations	
Diamètre (en m)			
Longueur min (en m)			
Longueur max (en m)			

Origine probable de l'indice

Type probable d'indice	Indéterminée	
Matière probablement extraite	Non défini	
Commentaires		
Auteur		

ANNEXE 4



**Fiche descriptive de l'indice de cavité souterraine
N° 76116-109 – L.R.P.C. de ROUEN – Août 2007**


CAVITES JULLIEN DALION FARGES-DUJARDIN
INDICE N° 76116-109
LOCALISATION

 Département **76 - Seine-Maritime**

 Commune **BOOS**
Repères locaux

 Hameau/Lieu-dit : **Aéroport de Rouen - Vallée de Seine**
 Autre (route, chemin...) : _____
 Parcelle(s) cadastrale(s) : **AM3**

 Coordonnées en
LAMBERT 1 nord

Origine Report plan

 x : **516914,4**

 y : **188603,5**

 précision **+/- 5m**
Type de Report

point

SOURCE
Indices d'archives

Départementales _____

Communale _____

Autres _____

Cartes (géologique,) _____

Etudes (CETE,...)

RICS ALISE ENVIRONNEMENT, commune de BOOS
Enquête orale

Responsable des services techniques de l'aéroport

06/07/2007

Indice photo
Indice de terrain

- effondrement
- affaissement-dépression
- zone remblayé
- puits
- entrée à flanc de coteau
- arbre isolé
- autre

Géométrie
 circulaire diamètre : **4m00**
 quelconque longueur min : _____ longueur max : _____

 profondeur maxi : **0m50**

 type d'effondrement : cylindrique conique en entonnoir

Observations

06/07/07 : dépression topographique dans une parcelle enherbée.

CONTEXTE MORPHOLOGIQUE
 plateau talweg flanc de coteau

HYDROGEOLOGIE

 profondeur de la nappe : **85m**
 d'après Atlas Hydrogéologique

ORIGINE PROBABLE DE L'INDICE
Type Probable Indice

- Carrière à ciel Ouvert
- Carrière Souterraine
- Indéterminée
- Karstique
- puisard

Matière Probablement Extraite

- Cailloux Pierres de taille
- Marnes Argile
- Sable Autre

Commentaires

Leurre : zone de décharge antérieure à 1987.

Investigation à envisager : _____

Indice supprimé

JULLIEN DALION FARGES-DUJARDIN **l'indice \ observations****07/08/2007**

Le sondage à la pelle réalisé au droit de la dépression topographique a mis en évidence la présence de matériaux anthropiques en relation avec la mise en décharge de produits de démolition. L'indice de cavité souterraine recensé par le bureau d'études ALISE ENVIRONNEMENT n'est donc pas en relation avec la présence d'une cavité souterraine.

INDICE SUPPRIME —

RENSEIGNEMENTS FOURNIS PAR LES ARCHIVES**INDICE N° 76116-109**

Cadastre Napoléonien	Lieu-dit :	
	Autre (route,...) :	
	Parcelle(s) :	
Propriétaire		
Locataire ou fermier		
Exploitant de la carrière		
Exploitation	Puits :	
	profondeur: diamètre:	
	Nombre d'étages :	
	profondeur(s) :	
	Chambres :	
	hauteur : min : max largeur min : max :	
	Extension minimale	Volume global estimé :
	Etat :	
Divers :		
Décisions prises :		

ANNEXE 5



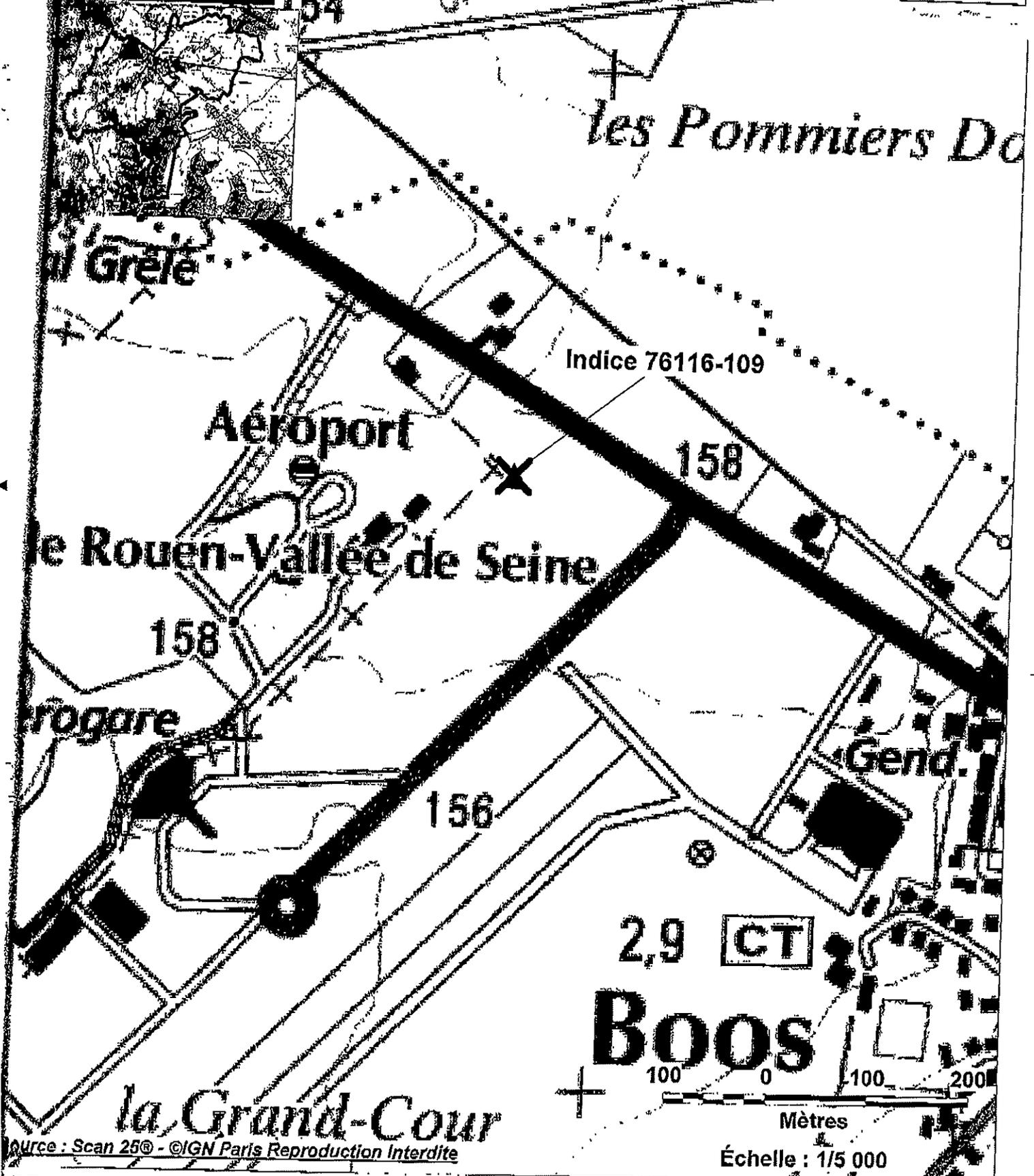
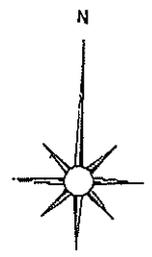
**Plan de localisation de l'indice de cavité souterraine
N° 76116-109 et légende du plan**

JULLIEN DALION FARGE

Liberté • Égalité • Fraternité
REPUBLIQUE FRANÇAISE

E.T.E.
Centre
d'Études
techniques
de l'Équipement

BOOS
Aéroport de Rouen
Plan de l'indice de cavité souterraine n°76116-109
Août 2007



Source : Scan 25© - ©IGN Paris Reproduction Interdite

Échelle : 1/5 000

E.T.E. Normandie-Centre
R.P.C. de Rouen - Affaire n° 11331

Août 2007



Liberté - Égalité - Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

CETE

Compagnie
Centre

centre
d'Études
techniques
de l'Équipement

LEGENDE DES PLANS D'INDICES DE CAVITES SOUTERRAINES

- 2 NUMERO DE LA FICHE RELATIVE A L'INDICE
-  INDICE RECENSE EN ARCHIVES ET VISIBLE SUR LE TERRAIN
-  INDICE RECENSE EN ARCHIVES NON VISIBLE SUR LE TERRAIN OU NON ACCESSIBLE
-  INDICE MENTIONNE LORS DE L'ENQUETE ORALE ET VISIBLE SUR LE TERRAIN
-  INDICE MENTIONNE LORS DE L'ENQUETE ORALE NON VISIBLE SUR LE TERRAIN OU NON ACCESSIBLE
-  INDICE DE TERRAIN (EFFONDREMENT, DEPRESSION TOPOGRAPHIQUE, ZONE REMBLAYEE, ETC.)
-  INDICE PHOTOGRAPHIQUE VISIBLE SUR PLUSIEURS MISSIONS
-  INDICE ISSU DES ARCHIVES SANS LOCALISATION PRECISE
-  INDICE ISSU DE L'ENQUETE ORALE SANS LOCALISATION PRECISE
-  EXPLOITATION A CIEL OUVERT

- N.B :**
- Un indice barré **X** indique qu'après avoir été reconnu spécifiquement par des investigations appropriées, il est supprimé ; cet indice n'est plus à prendre en compte dans ce recensement
 - Les noms de lieu-dits encadrés indiquent une toponymie évoquant l'existence probable de cavités souterraines
 - Le terme "archives" englobe les documents des archives départementales, les inventaires récents (CETE, DDE, etc.), les informations fournies par les cartes (topographiques, géologiques, etc.) ou d'autres documents
 - Les couleurs ci-dessous indiquent l'origine de l'indice :

-  Carrière souterraine (marnière, argillère, cailloutière, pierre de taille, etc.)
-  Indice d'origine karstique (point d'infiltration, béttoire naturelle, etc.)
-  Indice d'origine indéterminée
-  Puisard
-  Ouvrage militaire enterré
-  Indice non lié à une cavité souterraine (extraction à ciel ouvert, puits d'eau, leurre, etc.)