



# AUDITECH

## COMpte Rendu N° 05 DE LA REUNION DE CHANTIER DU 31.10.2017

**DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER LE 08.11.2017 A 14 H 30 SUR LE SITE**

DESIGNATION	SOCIETE	REPRESENTANT	TELEPHONE	Adresse mail	P	A	E	C	D
MAITRE D'OUVRAGE	CAP TERRAIN	M.MORISSEAU M. DENIS M.GIRAUD	02 35 62 42 71	capterrain@orange.fr				I	X
MAITRE D'OEUVRE	EQUATECH	M. MORISSEAU M. SERGE	02 35.62.42.71 06 77 43 34 69	contact@equatech.fr	X				X
BUREAU DE CONTROLE	DEKRA	M.SERVENTON	02 35 12 83 20	Melisa.serventon@dekra.com				I	X
SPS	DEKRA	M. LENDORMY	02 32 72 78 78	Ludovic.lendormy@dekra.com				I	X
Bureau d'étude béton	ATEBA	M. MORDANT	02 35 97 76 82	Bet.ateba@wanadoo.fr					X
BUREAU D'ETUDE THERMIQUE	DOMO EXPERT	M. DE SOUSA	06 75 12 94 00	pds@domoexpert.com				I	X
Lot 1 : VRD	TROLLETI	M. ANGOT	06 20 51 75 48	k.angot@socore-troletti.fr		X		X	X
Lot 2 : GROS ŒUVRE	SYMA	M.FILLOCQUE	06 20 74 26 21	contact@syma-sas.fr				X	X
Lot 3 : CHARPENTE	DUHAMEL	M. DUHAMEL	06 73 84 25 84	Direction.duhamel.charpentes@orange.fr					X
Lot 4: COUVERTURE/BARDAGE	LRC	M. LEGRAND	06 77 25 26 46	Lrc.bac-acier@wanadoo.fr					X
Lot 5 : MENUISERIE EXTERIEURE	ALUBAT	M.RICHARD	06 49 41 39 44	s.cottard@alubat-normandie.fr					X
Lot 6 : MENUISERIE INTERIRIEURE	PERA	M. PERA	06 74 18 94 79	a.pera@pera-associes.fr					X
Lot 7 : DALLAGE		M.							X
Lot 8 : PLOMBERIE	DOREAU	M.DOREAU	06 07 28 76 17	Doreau.thierry@orange.fr					X
Lot 9 : ELECTRICITE	VOLTA	M.BOUFFLET	06 88 01 25 53	Marc.boufflet@volta-france.com					X
Lot 10: REV SOL		M.							X
Lot 11 : PEINTURE		M.							X
Lot 12 : FERMETURE	DELFI	M.DELBEKE	06 76 96 95 62	contact@delfi-equipements.fr					X
Lot 13 : CLOTURE PORTAIL		M.							X
Lot 14 : METALLERIE		M.							X
Lot 15 : ASCENSEUR		M.							X



## AUDITECH

P : PRESENT A : ABSENT E : EXCUSE C : CONVOQUE D : DIFFUSE.

**LE PRESENT COMPTE RENDU, S'IL NE FAIT L'OBJET D'AUCUNE REMARQUE OU CONTESTATION A TOUS MOYENS VOTRE CONVENANCE AVANT LE PROCHAIN RDV DE CHANTIER, DEVIENT DE FAIT, CONTRACTUEL.**

### MAITRE D'OUVRAGE : CAP TERRAIN

#### GENERALITES :

Envoyer la déclaration d'ouverture de chantier

Obtention du PC le 5.04.2017

Constat du 18.10 avec l'entreprise SOCORE TROLETTI présence de réseaux non répertoriés dans les DICT : EDF/France TELECOM/GAZ/EAU sur la parcelle en attente des courriers des concessionnaires pour confirmation de réseaux abandonnés. En attente le 24.10. Réseaux intégralement neutralisé pris en charge par EQUATECH le 02.11.2017

#### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### CHOIX DES TEINTES :

BARDAGE : Béton gravillonné teinte noir

BARDAGE : Béton gravillonné teinte gris clair

BARDAGE : Panneau sandwich horizontal RAL 7035

COUVERTINE : RAL 7016

MENUISERIE EXTERIEURE : RAL 7016

LONGRINE : RAL 7016

PORTE SECTIONNELLE : RAL 7035

PORTILLON : RAL 7035

#### PLANNING :

Démarrage du chantier le 05.10.2017

Fin des fondations : **1.12.17**

Fin de pose de la charpente : **29.12.17**

Hors d'eau/ Hors d'air : **27.01.18**

VRD : **23.02.18**

OPR : **23.02.18**

Remise des clés : **Mai 2018**



**MAITRE D'ŒUVRE : EQUATECH**

**GENERALITES :**

Obtention du PC le 5.04.2017

Constat du 18.10 avec l'entreprise SOCORE TROLETTI présence de réseaux non répertoriés dans les DICT : EDF/France TELECOM/GAZ/EAU sur la parcelle en attente des courriers des concessionnaires pour confirmation de réseaux abandonnés. En attente le 24.10. Réseaux intégralement neutralisé pris en charge par EQUATECH le 02.11.2017

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**CHOIX DES TEINTES :**

BARDAGE : Béton gravillonné teinte noir

BARDAGE : Béton gravillonné teinte gris clair

BARDAGE : Panneau sandwich horizontal RAL 7035

COUVERTINE : RAL 7016

MENUISERIE EXTERIEURE : RAL 7016

LONGRINE : RAL 7016

PORTE SECTIONNELLE : RAL 7035

PORTILLON : RAL 7035

**PLANNING :**

Démarrage du chantier le 18.09

**BUREAU D'ETUDE BETON : ATEBA**

Transmettre vos plans

**BUREAU DE CONTROLE : DEKRA**

Etablir votre rapport initial.

**SPS : DEKRA**

Transmettre votre PGC.

**BUREAU D'ETUDE THERMIQUE : DOMO EXPERT**

Transmettre votre étude thermique.

Prévoir le test d'étanchéité



## AUDITECH

**Adresse chantier : Rue Maryse Bastié 76520 Boos**

**Observation sur CR précédent = néant**

### LOT 1 : VRD : TROLLETI

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **TRAVAUX**

Niveau zéro = 156.45 NGF

Poser un repère altimétrique

Respecter l'étude de sol de FONDASOL du 06.03.2017

Réseaux EDF/GAZ/FRANCE TELECOM/EAU intégralement neutralisé et pris en charge par EQUATECH le 02.11.2017

Fournir les essais de traitabilité du sol

Transmettre les essais à la plaque

#### **PLANNING :**

Réaliser la plateforme **du 05.10.17 au 27.10. En cours le 31.10**

Réaliser les réseaux **du 16.10 au 27.10. En cours le 31.10**

Réaliser le traitement de sol **du 6 au 7.11.17**

Réaliser le réglage fin **du 30.01.18 au 3.02.18**

Réaliser les voiries du



**LOT 2 : GROS ŒUVRE : SYMA**

**GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**TRAVAUX**

Niveau zéro = 156.45 NGF

Prendre le repère altimétrique du VRD comme référence (à vérifier)

Respecter l'étude de sol de FONDASOL du 06.03.2017

Prévenir le bureau de contrôle pour la vérification des fonds de fouilles

Niveau du dessus des platines du charpentier à moins 30 cm du zéro

Réaliser une réception de la plateforme avec le VRD

**PLANNING :**

Réaliser les fondations **du 08.11.17 au 8.12.17**

Réaliser les réseaux **du 23.01.18 au 27.01.18**



---

## AUDITECH

---

### LOT 3 : CHARPENTE/ BARDAGE BETON : DUHAMEL

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **CHOIX DES TEINTES :**

BARDAGE : Béton gravillonné teinte noir

BARDAGE : Béton gravillonné teinte gris clair

#### **TRAVAUX**

Transmettre votre descente de charge

Transmettre votre plan d'implantation

Transmettre vos plans

Transmettre pour validation vos échantillons de panneaux béton

#### **PLANNING**

Poser la charpente et les panneaux béton **du 11.12.17 au 19.01.18**



#### LOT 4 : COUVERTURE BARDAGE : LRC

##### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

##### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

##### CHOIX DES TEINTES :

BARDAGE : Béton gravillonné teinte noir

BARDAGE : Béton gravillonné teinte gris clair

BARDAGE : Panneau sandwich horizontal RAL 7035

COUVERTINE : RAL 7016

MENUISERIE EXTERIEURE : RAL 7016

LONGRINE : RAL 7016

PORTE SECTIONNELLE : RAL 7035

PORTILLON : RAL 7035

##### TRAVAUX

Poser les gardes corps sur la charpente avant votre intervention en toiture

##### PLANNING :

Poser les filets **le 02.01.18**

Poser la couverture atelier **du 02.01 au 12.01.18**

Poser la couverture bureaux **du 8.01 au 19.01.18**

Poser le bardage **du 16.01 au 27.01.18**



**LOT 5 : MENUISERIE EXTERIEURE : ALUBAT**

**GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle  
SPS : Transmettre votre PPSPS.  
EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016  
Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.  
Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.  
Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**CHOIX DES TEINTES :**

MENUISERIE EXTERIEURE : RAL 7016

**TRAVAUX**

Transmettre vos plans **le 25.09.17**

**PLANNING :**

Poser les châssis **du 16.01 au 27.01.18**

**LOT 6 : MENUISERIE INTERIEURE : PERA**

**GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle  
SPS : Transmettre votre PPSPS.  
EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016  
Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.  
Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.  
Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**TRAVAUX**

**PLANNING :**

Poser le doublage et les cloisons et les faux plafonds **du 6.02 au 28.04**



## LOT 7: DALLAGE :

### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

### CHOIX DES TEINTES :

### TRAVAUX

Transmettre votre note de calcul pour le dallage

Transmettre votre plan de sciage et de joint de dilatation pour le dallage

### PLANNING

Préparation du coulage

Coulage **S 5**

## LOT 8 : PLOMBERIE : DOREAU

### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

### CHOIX DES EQUIPEMENTS :

Fournir un carnet d'échantillons

### PLANNING

Poser la distribution **du 6.02 au 28.04**

Poser l'appareillage



**LOT 9 : ELECTRICITE : VOLTA**

**GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**TRAVAUX**

Effectuer un bilan de puissance

Transmettre vos plans

Fournir un carnet d'échantillons

**PLANNING**

Effectuer la distribution **du 6.02 au 28.04**

Poser l'appareillage du

**LOT 10 : REV SOL :**

**GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**CHOIX DES TEINTES :**

**PLANNING**



## LOT 11 : PEINTURE :

### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

### CHOIX DES TEINTES :

#### PLANNING

Réaliser les enduits du

Réaliser la première couche de peinture du

Réaliser la deuxième couche de peinture du

## LOT 12: FERMETURE : DELFI

### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

### CHOIX DES TEINTES :

PORTE SECTIONNELLE : RAL 7035

PORTILLON : RAL 7035

#### TRAVAUX

#### PLANNING

Poser du **16.01 au 27.01.18**



## AUDITECH

### LOT 13 : CLOTURE PORTAIL :

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **CHOIX DES TEINTES :**

#### **TRAVAUX**

#### **PLANNING**

Réaliser les massifs du portail

### LOT 14 : METALLERIE :

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **CHOIX DES TEINTES :**

#### **TRAVAUX**

Transmettre vos plans

#### **PLANNING**



**LOT 15 : ASCENSEUR :**

**GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**CHOIX DES TEINTES :**

**TRAVAUX**

Transmettre vos plans

**PLANNING**