



# AUDITECH

## COMpte RENDU N° 32 DE LA REUNION DE CHANTIER DU 06.06.2018

**DATE DE LA PROCHAINE REUNION DE CHANTIER LE 13.06.2018 A 14 H 30 SUR LE SITE**

| DESIGNATION                   | SOCIETE           | REPRESENTANT                        | TELEPHONE                        | Adresse mail                           | P | A | E | C | D |
|-------------------------------|-------------------|-------------------------------------|----------------------------------|--|---|---|---|---|---|
| MAITRE D'OUVRAGE              | CAP TERRAIN       | M.MORISSEAU<br>M. DENIS<br>M.GIRAUD | 02 35 62 42 71                   | capterrain@orange.fr                   | X |   |   | I | X |
| MAITRE D'OEUVRE               | EQUATECH          | M.<br>MORISSEAU<br>M. SERGE         | 02 35.62.42.71<br>06 77 43 34 69 | contact@equatech.fr                    | X |   |   |   | X |
| BUREAU DE CONTROLE            | DEKRA             | M.SERVENTON                         | 02 35 12 83 20                   | Melisa.serventon@dekra.com             |   |   |   | I | X |
| SPS                           | DEKRA             | M. LENDORMY                         | 02 32 72 78 78                   | Ludovic.lendormy@dekra.com             |   |   |   | I | X |
| Bureau d'étude béton          | ATEBA             | M. MORDANT                          | 02 35 97 76 82                   | Bet.ateba@wanadoo.fr                   |   |   |   |   | X |
| BUREAU D'ETUDE THERMIQUE      | DOMO EXPERT       | M. DE SOUSA                         | 06 75 12 94 00                   | pds@domoexpert.com                     |   |   |   | I | X |
| Lot 1 : VRD                   | TROLLETI          | M. ANGOT                            | 06 20 51 75 48                   | k.angot@socore-troletti.fr             | X |   |   | X | X |
| Lot 2 : GROS ŒUVRE            | SYMA              | M.FILLOCQUE                         | 06 20 74 26 21                   | contact@syma-sas.fr                    |   |   |   | X | X |
| Lot 3 : CHARPENTE             | DUHAMEL           | M. DUHAMEL                          | 06 73 84 25 84                   | Direction.duhamel.charpentes@orange.fr |   | X |   | X | X |
| Lot 4: COUVERTURE/BARDAGE     | LRC               | M. LEGRAND                          | 06 77 25 26 46                   | Lrc.bac-acier@wanadoo.fr               | X |   |   | X | X |
| Lot 5 : MENUISERIE EXTERIEURE | ALUBAT            | M.RICHARD                           | 06 49 41 39 44                   | s.cottard@alubat-normandie.fr          |   | X |   | X | X |
| Lot 6 : MENUISERIE INTERIEURE | PERA              | M. PERA                             | 06 74 18 94 79                   | a.pera@pera-associes.fr                | X |   |   | X | X |
| Lot 7 : DALLAGE               | SOGESOL           | M.DA SILVA                          | 06 07 23 67 20                   | sogesol@wanadoo.fr                     |   |   |   |   | X |
| Lot 8 : PLOMBERIE             | DOREAU            | M.DOREAU                            | 06 07 28 76 17                   | Doreau.thierry@orange.fr               |   |   |   |   | X |
| Lot 9 : ELECTRICITE           | VOLTA             | M.BOUFFLET                          | 06 88 01 25 53                   | Marc.boufflet@volta-france.com         | X |   |   | X | X |
| Lot 10: REV SOL               | DECO CARRELAGE    | M. SEMARD                           | 06 08 34 31 73                   | Patrice.semard@wanadoo.fr              |   |   |   | X | X |
| Lot 11 : PEINTURE             | PERA              | M.PERA                              | 06 74 18 94 79                   | a.pera@pera-associes.fr                | X |   |   | X | X |
| Lot 12 : FERMETURE            | DELFI             | M.DELBEKE                           | 06 76 96 95 62                   | contact@delfi-equipements.fr           |   |   |   |   | X |
| Lot 13 : CLOTURE PORTAIL      | CLOTURES BATAILLE | M.HEDOUIN                           | 06 73 90 66 00                   | Clôtures.bataille@wanadoo.fr           | X |   |   | X | X |
| Lot 14 : ASCENSEUR            | ORONA             | M.LE MAROIS                         | 06 65 17 00 71                   | hlemarois@orona.fr                     |   | X |   | X | X |



## AUDITECH

P : PRESENT A : ABSENT E : EXCUSE C : CONVOQUE D : DIFFUSE.

**LE PRESENT COMPTE RENDU, S'IL NE FAIT L'OBJET D'AUCUNE REMARQUE OU CONTESTATION A TOUS MOYENS VOTRE CONVENANCE AVANT LE PROCHAIN RDV DE CHANTIER, DEVIENT DE FAIT, CONTRACTUEL.**

### MAITRE D'OUVRAGE : CAP TERRAIN

#### GENERALITES :

Envoyer la déclaration d'ouverture de chantier

Obtention du PC le 5.04.2017

Constat du 18.10 avec l'entreprise SOCORE TROLETTI présence de réseaux non répertoriés dans les DICT : EDF/France TELECOM/GAZ/EAU sur la parcelle en attente des courriers des concessionnaires pour confirmation de réseaux abandonnés. En attente le 24.10. Réseaux intégralement neutralisé pris en charge par EQUATECH le 02.11.2017

#### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### CHOIX DES TEINTES :

BARDAGE : Béton gravillonné teinte noir

BARDAGE : Béton lisse teinte blanc

BARDAGE : Panneau sandwich horizontal RAL 7035

COUVERTINE : RAL 7016

MENUISERIE EXTERIEURE : RAL 7016

LONGRINE : RAL 7016

PORTE SECTIONNELLE : RAL 7035

PORTILLON : RAL 7035

#### PLANNING :

Démarrage du chantier le 05.10.2017

Fin des fondations : **1.12.17**

Fin de pose de la charpente : **31.01.18**

Hors d'eau/ Hors d'air : **27.04.18**

**VFA : OPR : 20.06.18**

Réception : **27.06.18**

**AUDITECH : OPR le 23.07**

Réception **le 27.07**



**MAITRE D'ŒUVRE : EQUATECH**

**GENERALITES :**

Obtention du PC le 5.04.2017

Constat du 18.10 avec l'entreprise SOCORE TROLETTI présence de réseaux non répertoriés dans les DICT : EDF/France TELECOM/GAZ/EAU sur la parcelle en attente des courriers des concessionnaires pour confirmation de réseaux abandonnés. En attente le 24.10. Réseaux intégralement neutralisé pris en charge par EQUATECH le 02.11.2017

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**CHOIX DES TEINTES :**

BARDAGE : Béton gravillonné teinte noir

BARDAGE : Béton lisse teinte blanc

BARDAGE : Panneau sandwich horizontal RAL 7035

COUVERTINE : RAL 7016

MENUISERIE EXTERIEURE : RAL 7016

LONGRINE : RAL 7016

PORTE SECTIONNELLE : RAL 7035

PORTILLON : RAL 7035

**PLANNING :**

Démarrage du chantier le 05.10.2017

Fin des fondations : **1.12.17**

Fin de pose de la charpente : **31.01.18**

Hors d'eau/ Hors d'air : **27.04.18**

**VFA : OPR : 20.06.18**

Réception : **27.06.18**

**AUDITECH : OPR le 23.07**

Réception **le 27.07**

**BUREAU D'ETUDE BETON : ATEBA**

Transmettre vos plans. Fait

**BUREAU DE CONTROLE : DEKRA**

Etablir votre rapport initial. Fait

**SPS : DEKRA**

Transmettre votre PGC. Fait

**BUREAU D'ETUDE THERMIQUE : DOMO EXPERT**

Transmettre votre étude thermique. Prévoir le test d'étanchéité



## AUDITECH

**Adresse chantier : Rue Maryse Bastié 76520 Boos**

**Observation sur CR précédent = néant**

### LOT 1 : VRD : TROLLETI

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **TRAVAUX**

Niveau zéro = 156.45 NGF

Respecter l'étude de sol de FONDASOL du 06.03.2017

Constat sur le site le 8.11 l'ensemble des regards a été dégradés par la réalisation du traitement de sol.

**Faire passer une balayeuse. Fait le 25.04**

**Attention protéger les façades pour la réalisation du béton désactivé.**

**Béton désactivé façade Nord Est et façade Nord-Ouest : refusé le 6.06**

#### **PLANNING :**

Enlever la terre excédentaire **du 14 au 18.05.Fait le 6.06**

Réaliser les voiries **S 21.En cours le 06.06**

Programmer la case et la réalisation du béton désactivé façade Nord Est et façade Nord-Ouest

Réaliser le sciage du béton désactivé

Effectuer des essais de plaque des voiries et transmettre au bureau de control

Réaliser une impression gravillonnée avant la réalisation des enrobés

Réaliser les enrobés **S 24 et S 25**

Mise en place de la terre végétale **S 25**



### LOT 2 : GROS ŒUVRE : SYMA

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS. Porter les EPI

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **TRAVAUX**

Niveau zéro = 156.45 NGF

Prendre le repère altimétrique du VRD comme référence (à vérifier)

Respecter l'étude de sol de FONDASOL du 06.03.2017

Niveau du dessus des platines du charpentier à moins 30 cm du zéro

Poser le crochet de l'ascenseur

Déplacer le bungalow et le WC de chantier

#### **PLANNING :**

Nettoyer le chantier

Poser un WC chimique.



## AUDITECH

### LOT 3 : CHARPENTE/ BARDAGE BETON : DUHAMEL

#### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS. Porter les EPI

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### CHOIX DES TEINTES :

BARDAGE : Béton gravillonné teinte noir (dito SCI SAMAS)

BARDAGE : Béton lisse teinte blanc

#### TRAVAUX

Respecter la pose des panneaux béton suivant la norme APSAD **D 14 - A**

Effectuer une réparation sur un panneau béton blanc façade Nord-Ouest

Chevêtre du skydom de désenfumage de l'escalier de l'atelier mal implanté à déplacer suivant plan EQUATECH

#### PLANNING

Terminer la pose des tasseaux du patio **S 22.En cours le 6.06**

Terminer les joints des panneaux béton **S 22.Fait le 6.06**



## LOT 4 : COUVERTURE BARDAGE : LRC

### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS. Porter les EPI

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

### CHOIX DES TEINTES :

BARDAGE : Panneau sandwich horizontal RAL 7035

COUVERTINE : RAL 7016

MENUISERIE EXTERIEURE : RAL 7016

LONGRINE : RAL 7016

PORTE SECTIONNELLE : RAL 7035

PORTILLON : RAL 7035

### TRAVAUX

Poser les gardes corps sur la charpente avant votre intervention en toiture

Vérifier l'alignement des panneaux sandwichs

Skydom de désenfumage de l'escalier de l'atelier mal implanté à déplacer suivant plan EQUATECH

### PLANNING :

Poser les panneaux sandwichs entre bureaux et atelier **S 16.En cours le 16.05**

Terminer la pose des habillages **S 23**

Poser la cloison de l'atelier **du 6 au 8.06.En cours le 6.06**

Poser le bardage du patio **du 18 au 22.06**



## AUDITECH

### LOT 5 : MENUISERIE EXTERIEURE : ALUBAT

#### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle  
SPS : Transmettre votre PPSPS.  
EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016  
Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.  
Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.  
Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.  
Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### CHOIX DES TEINTES :

MENUISERIE EXTERIEURE : RAL 7016

#### TRAVAUX

Respecter la mise en œuvre dans les panneaux béton suivant la norme APSAD **D 14 – A**  
Poser les portes d'entrées avec ventouses et serrures  
Poser une serrure anti panique sur la porte de la salle de pause sans béquille ni cylindre à l'extérieure  
Communiquer la date de pose de l'escalier de l'atelier

#### PLANNING :

**Terminer la pose des châssis du RDC S 17.Fait le 16.05**  
**Poser les châssis du patio S 17.Fait le 16.05.Terminer la pose des parclozes**  
**Terminer la finition des joints silicones des châssis**  
**Poser l'escalier de l'atelier**  
**Poser une serrure anti panique sur la porte de la salle de pause**



## LOT 6 : MENUISERIE INTERIEURE : PERA

### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

### CHOIX DES TEINTES :

**Portes stratifiées M 2401 chêne de Vérone - F**

### TRAVAUX

Respecter la mise en œuvre dans les panneaux béton suivant la norme APSAD **D 14 - A**

### PLANNING :

Poser le plafond de l'étage **du 04 au 09.06. En cours le 6.6**

Poser les cloisons du RDC **du 14.05 au 9.06. En cours le 6.6**

Poser le plafond des bureaux du RDC **du 11.06 au 16.06**

Poser le plafond de l'atelier **du 18.06 au 24.06**

Poser les cloisons alu de l'atelier **du 9 au 13.07**



## AUDITECH

### LOT 7: DALLAGE : SOGESOL

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **CHOIX DES TEINTES :**

**Gris anthracite**

#### **TRAVAUX**

Transmettre votre note de calcul pour le dallage. Fait

Transmettre votre plan de sciage et de joint de dilatation pour le dallage. Fait

#### **PLANNING**

Préparation du coulage des bureaux **le 17.04.Fait le 25.04**

Préparation du coulage de l'atelier **le 18.04.Fait le 25.04**

Coulage bureaux **le 20.04.18. Fait le 25.04**

Coulage atelier **le 19.04.18. Fait le 25.04**

Sciage des bureaux **le 23.04.18. Fait le 25.04**

Sciage de l'atelier **le 20.04.18. Fait le 25.04**



**LOT 8 : PLOMBERIE : DOREAU**

**GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle  
SPS : Transmettre votre PPSPS.  
EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016  
Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.  
Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.  
Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.  
Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**CHOIX DES EQUIPEMENTS :**

Fournir un carnet d'échantillons

**PLANNING**

Poser l'appareillage étage **du 18.06 au 22.06**  
Poser l'appareillage RDC **du 9.07 au 13.07**

**LOT 9 : ELECTRICITE : VOLTA**

**GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle  
SPS : Transmettre votre PPSPS.  
EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016  
Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.  
Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.  
Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.  
Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**TRAVAUX**

Respecter la mise en œuvre dans les panneaux béton suivant la norme APSAD **D 14 - A**

**PLANNING**

Poser la distribution étage **du 23.04 au 23.05.Fait le 6.06**  
Poser la distribution RDC **du 14.05 au 08.06.En cours le 6.06**  
Poser l'appareillage étage **du 18.06 au 22.06**  
Poser l'appareillage RDC **du 9.07 au 13.07**  
Distribution de l'atelier **du 04.06 au 8.06.18.En cours le 6.6**



## AUDITECH

### LOT 10 : REV SOL : DECO CARRELAGE

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **CHOIX DES TEINTES :**

**Sol PVC de l'étage : réf : 24207 082**

**Sol PVC RDC : 24207083 Black**

**Voir teinte sol escalier**

#### **PLANNING**

Réaliser le ragréage **du 21 au 22.06**

Poser le revêtement de sol **du 25.06 au 06.07**

### LOT 11 : PEINTURE : PERA

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **CHOIX DES TEINTES :**

#### **PLANNING**

Réaliser la 1<sup>er</sup> couche de peinture de l'étage **du 4.06 au 22.06. En cours le 6.6**

Réaliser la 1<sup>er</sup> couche peinture du RDC **du 18.06 au 06.07**

Réaliser la 2<sup>ème</sup> couche de peinture de l'étage **du 9 au 13.07**

Réaliser la 2<sup>ème</sup> couche de peinture du RDC **du 16 au 20.07**



## LOT 12: FERMETURE : DELFI

### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

### CHOIX DES TEINTES :

PORTE SECTIONNELLE : RAL 7035

PORTILLON : RAL 7035

### TRAVAUX

Respecter la mise en œuvre dans les panneaux béton suivant la norme APSAD **D 14 - A**

### PLANNING

Poser les portes **S 11.Fait le 14.03**

## LOT 13 : CLOTURE PORTAIL : CLOTURE BATAILLE

### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

### PLANNING

Réaliser le génie civil **du 4.06 au 8.06**

Poser la clôture **du 7.06 au 13.06.En cours le 6.6**

Poser le portail **S 25**



---

## AUDITECH

---

### LOT 14 : ASCENSEUR : ORONA

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **CHOIX DES TEINTES :**

#### **TRAVAUX**

Transmettre vos plans. Fait

Respecter la mise en œuvre dans les panneaux béton suivant la norme APSAD **D 14 – A**

Transmettre un contact de maintenance

#### **PLANNING**

Poser l'ascenseur **S 26**