



# AUDITECH

## COMpte Rendu N°39 DE LA REUNION DE CHANTIER DU 23.07.2018

**DATE DE LA RECEPTION DE CHANTIER LE 27.07.2018 A 14 H 30 SUR LE SITE**

DESIGNATION	SOCIETE	REPRESENTANT	TELEPHONE	Adresse mail	P	A	E	C	D
MAITRE D'OUVRAGE	CAP TERRAIN	M.MORISSEAU M. DENIS M.GIRAUD	02 35 62 42 71	capterrain@orange.fr				I	X
MAITRE D'OEUVRE	EQUATECH	M. MORISSEAU M. SERGE	02 35.62.42.71 06 77 43 34 69	contact@equatech.fr	X				X
BUREAU DE CONTROLE	DEKRA	M.SERVENTON	02 35 12 83 20	Melisa.serventon@dekra.com				I	X
SPS	DEKRA	M. LENDORMY	02 32 72 78 78	Ludovic.lendormy@dekra.com				I	X
Bureau d'étude béton	ATEBA	M. MORDANT	02 35 97 76 82	Bet.ateba@wanadoo.fr					X
BUREAU D'ETUDE THERMIQUE	DOMO EXPERT	M. DE SOUSA	06 75 12 94 00	pds@domoexpert.com				I	X
Lot 1 : VRD	TROLLETI	M. ANGOT	06 20 51 75 48	k.angot@socore-troletti.fr	X			X	X
Lot 2 : GROS ŒUVRE	SYMA	M.FILLOCQUE	06 20 74 26 21	contact@syma-sas.fr			X		X
Lot 3 : CHARPENTE	DUHAMEL	M. DUHAMEL	06 73 84 25 84	Direction.duhamel.charpentes@orange.fr			X	X	X
Lot 4: COUVERTURE/BARDAGE	LRC	M. LEGRAND	06 77 25 26 46	Lrc.bac-acier@wanadoo.fr		X		X	X
Lot 5 : MENUISERIE EXTERIEURE	ALUBAT	M.RICHARD	06 49 41 39 44	s.cottard@alubat-normandie.fr		X		X	X
Lot 6 : MENUISERIE INTERIEURE	PERA	M. PERA	06 74 18 94 79	a.pera@pera-associes.fr	X			X	X
Lot 7 : DALLAGE	SOGESOL	M.DA SILVA	06 07 23 67 20	sogesol@wanadoo.fr	X			X	X
Lot 8 : PLOMBERIE	DOREAU	M.DOREAU	06 07 28 76 17	Doreau.thierry@orange.fr	X			X	X
Lot 9 : ELECTRICITE	VOLTA	M.BOUFFLET	06 88 01 25 53	Marc.boufflet@volta-france.com	X			X	X
Lot 10: REV SOL	DECO CARRELAGE	M. SEMARD	06 08 34 31 73	Patrice.semard@wanadoo.fr	X			X	X
Lot 11 : PEINTURE	PERA	M.PERA	06 74 18 94 79	a.pera@pera-associes.fr	X			X	X
Lot 12 : FERMETURE	DELFI	M.DELBEKE	06 76 96 95 62	contact@delfi-equipements.fr				X	X
Lot 13 : CLOTURE PORTAIL	CLOTURES BATAILLE	M.HEDOUIN	06 73 90 66 00	Clôtures.bataille@wanadoo.fr	X			X	X
Lot 14 : ASCENSEUR	ORONA	M.LE MAROIS	06 65 17 00 71	hlemarois@orona.fr	X			X	X



## AUDITECH

P : PRESENT A : ABSENT E : EXCUSE C : CONVOQUE D : DIFFUSE.

**LE PRESENT COMPTE RENDU, S'IL NE FAIT L'OBJET D'AUCUNE REMARQUE OU CONTESTATION A TOUS MOYENS VOTRE CONVENANCE AVANT LE PROCHAIN RDV DE CHANTIER, DEVIENT DE FAIT, CONTRACTUEL.**

### MAITRE D'OUVRAGE : CAP TERRAIN

#### GENERALITES :

Envoyer la déclaration d'ouverture de chantier

Obtention du PC le 5.04.2017

Constat du 18.10 avec l'entreprise SOCORE TROLETTI présence de réseaux non répertoriés dans les DICT : EDF/France TELECOM/GAZ/EAU sur la parcelle en attente des courriers des concessionnaires pour confirmation de réseaux abandonnés. En attente le 24.10. Réseaux intégralement neutralisé pris en charge par EQUATECH le 02.11.2017

#### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### CHOIX DES TEINTES :

BARDAGE : Béton gravillonné teinte noir

BARDAGE : Béton lisse teinte blanc

BARDAGE : Panneau sandwich horizontal RAL 7035

COUVERTINE : RAL 7016

MENUISERIE EXTERIEURE : RAL 7016

LONGRINE : RAL 7016

PORTE SECTIONNELLE : RAL 7035

PORTILLON : RAL 7035

#### PLANNING :

Démarrage du chantier le 05.10.2017

Fin des fondations : **1.12.17**

Fin de pose de la charpente : **31.01.18**

Hors d'eau/ Hors d'air : **27.04.18**

**AUDITECH** : OPR le **23.07**

Réception le **27.07**



**MAITRE D'ŒUVRE : EQUATECH**

**GENERALITES :**

Obtention du PC le 5.04.2017

Constat du 18.10 avec l'entreprise SOCORE TROLETTI présence de réseaux non répertoriés dans les DICT : EDF/France TELECOM/GAZ/EAU sur la parcelle en attente des courriers des concessionnaires pour confirmation de réseaux abandonnés. En attente le 24.10. Réseaux intégralement neutralisé pris en charge par EQUATECH le 02.11.2017

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**CHOIX DES TEINTES :**

BARDAGE : Béton gravillonné teinte noir

BARDAGE : Béton lisse teinte blanc

BARDAGE : Panneau sandwich horizontal RAL 7035

COUVERTINE : RAL 7016

MENUISERIE EXTERIEURE : RAL 7016

LONGRINE : RAL 7016

PORTE SECTIONNELLE : RAL 7035

PORTILLON : RAL 7035

**PLANNING :**

Démarrage du chantier le 05.10.2017

Fin des fondations : **1.12.17**

Fin de pose de la charpente : **31.01.18**

Hors d'eau/ Hors d'air : **27.04.18**

**AUDITECH : OPR le 23.07**

Réception **le 27.07**

**BUREAU D'ETUDE BETON : ATEBA**

Transmettre vos plans. Fait

**BUREAU DE CONTROLE : DEKRA**

Etablir votre rapport initial. Fait

**SPS : DEKRA**

Transmettre votre PGC. Fait

**BUREAU D'ETUDE THERMIQUE : DOMO EXPERT**

Transmettre votre étude thermique. Prévoir le test d'étanchéité

**Adresse chantier : Rue Maryse Bastié 76520 Boos**

**Observation sur CR précédent = néant**

## LOT 1 : VRD : TROLLETI

### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

### **TRAVAUX**

Niveau zéro = 156.45 NGF

Respecter l'étude de sol de FONDASOL du 06.03.2017

**Attention protéger les façades pour la réalisation du béton désactivé. Pas fait**

**Constat : Suite à la non protection des façades présence de traces blanche sur la totalité du soubassement des panneaux en béton Noir des bureaux et sur l'ensemble des châssis aluminium.**

Réaliser les bétons désactivés **le 18.06. Fait mais à revoir. Aucune proposition le 4.07 11.07.18.07. Proposition d'un sablage par l'entreprise le 23.07**

**Nettoyer les panneaux béton et les portes suite à la réalisation des bétons désactivés le 19.06. Pas fait le 04.07 11.07. Fait au 18.07 par le Maître d'Ouvrage**

**Nettoyer l'ensemble de l'intérieur des regards Eu et EP. Pas fait le 4.07 11.07 18.07. 23.07**

**Terminer le réglage du terrain avant de mettre la terre végétale, prévenir EQUATECH avant la mise en œuvre de la terre végétale. Constat du 4.07 l'entreprise pose de la terre végétale sur du concassé de béton.**

Terminer la mise en place de la terre végétale.

**Réaliser le marquage. Intervention S29. Pas fait le 18.07.23.07**

**Reprise de l'enrobé à reprendre au niveau du portail (pente) PM, date à revoir**

Faire un devis pour la fourniture et pose de bordure de protection à côté de la noue et du portail.

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

**Evacuer vos gravats voir photo**

### **PLANNING :**

OPR **le 23.07**

Réception **le 27.07**



## AUDITECH

### LOT 2 : GROS ŒUVRE : SYMA

#### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS. Porter les EPI

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### TRAVAUX

Niveau zéro = 156.45 NGF

Nettoyer le chantier. Pas fait le 04.07.23.07

Réaliser les seuils de l'ascenseur **le 12.07. Pas fait le 18.07.23.07**

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

**Evacuer vos gravats voir photo**

#### PLANNING :

OPR **le 23.07**

Réception **le 27.07**

### LOT 3 : CHARPENTE/ BARDAGE BETON : DUHAMEL

#### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS. Porter les EPI

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### TRAVAUX

Respecter la pose des panneaux béton suivant la norme APSAD D 14 - A

**Réparer les chocs sur les panneaux béton. Pas fait le 04.07. Intervention le 18.07. Fait le 18.07**

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

#### PLANNING :

OPR **le 23.07**

Réception **le 27.07**



## AUDITECH

### LOT 4 : COUVERTURE BARDAGE : LRC

#### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS. Porter les EPI

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### CHOIX DES TEINTES :

BARDAGE : Panneau sandwich horizontal RAL 7035

COUVERTINE : RAL 7016

MENUISERIE EXTERIEURE : RAL 7016

LONGRINE : RAL 7016

PORTE SECTIONNELLE : RAL 7035

PORTILLON : RAL 7035

#### TRAVAUX

Poser le bardage du patio **du 25 au 29.06. Pas commencé le 04.07-11.07, intervention du 12.07 au 13.07. En cours le 23.07**

Poser le plancher bois du patio **du 16.07 au 17.07. Pas fait le 18.07. En cours le 23.07**

Finitions habillages **du 18.07 au 20.07. En cours le 23.07**

**Attention à la réalisation des joints silicone du patio**

**Terminer vos interventions pour le 26.07.**

**Evacuer vos fournitures restantes voir photo**

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

#### PLANNING :

OPR **le 23.07**

Réception **le 27.07**



## LOT 5 : MENUISERIE EXTERIEURE : ALUBAT

### GENERALITES :

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle  
SPS : Transmettre votre PPSPS.  
EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

### PLANS EQUATECH

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016  
Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.  
Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.  
Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.  
Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

### CHOIX DES TEINTES :

MENUISERIE EXTERIEURE : RAL 7016

### TRAVAUX

Respecter la mise en œuvre dans les panneaux béton suivant la norme APSAD **D 14 – A**  
Poser une serrure anti panique sur la porte de la salle de pause sans béquille ni cylindre à l'extérieure. Pas fait le 23.07

Terminer la finition des joints silicones en **RAL 7016**

Poser une serrure anti panique sur la porte de la salle de pause

Terminer la pose des bavettes des châssis aluminiums.

Vérifier le fonctionnement des châssis.

Poser les mains courantes et le garde-corps de l'escalier béton

**Terminer vos interventions pour le 26.07.**

Poser l'escalier RAL 7016 de l'atelier **le 20.08**

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

### PLANNING :

OPR **le 23.07**

Réception **le 27.07**



## AUDITECH

### LOT 6 : MENUISERIE INTERIEURE : PERA

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC/ R+1 indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **CHOIX DES TEINTES :**

**Portes stratifiées M 2401 chêne de Vérone - F**

#### **TRAVAUX**

Respecter la mise en œuvre dans les panneaux béton suivant la norme APSAD **D 14 - A**

Changer les portes avec détalonnage trop important

**Terminer vos interventions pour le 26.07.**

**Evacuer vos gravats voir photo**

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

#### **PLANNING :**

OPR **le 23.07**

Réception **le 27.07**

### LOT 7 : DALLAGE : SOGESOL

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **CHOIX DES TEINTES :**

**Gris anthracite**

#### **TRAVAUX**

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

#### **PLANNING :**

OPR **le 23.07**

Réception **le 27.07**



**LOT 8 : PLOMBERIE : DOREAU**

**GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**TRAVAUX**

Poser l'appareillage RDC **du 16.07 au 20.07. En cours le 23.07**

Validation des plans vasques (en Post-formé gris anthracite avec vasque Mantera) ~~sauf~~ lavabo sur colonne y compris l'Infirmierie (1 vasque dans vestiaires et infirmerie)

Climatisation local informatique **du 12.07 au 12.07. En cours le 23.07**

Poser le ballon **S29. Pas démarré le 23.07**

Réaliser le branchement de l'eau.

**Terminer vos interventions pour le 26.07**

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

**PLANNING :**

OPR **le 23.07**

Réception **le 27.07**

**LOT 9 : ELECTRICITE : VOLTA**

**GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**TRAVAUX**

Respecter la mise en œuvre dans les panneaux béton suivant la norme APSAD **D 14 - A**

**Terminer vos interventions pour le 26.07**

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

**PLANNING :**

OPR **le 23.07**

Réception **le 27.07**



## AUDITECH

### LOT 10 : REV SOL : DECO CARRELAGE

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **CHOIX DES TEINTES :**

**Sol PVC de l'étage : réf : 24207 082**

**Sol PVC RDC : 24207083 Black**

**Voir teinte sol escalier**

#### **TRAVAUX**

Poser les tapis pour la réception

Terminer la pose du sol PVC sous escalier.

**Terminer vos interventions pour le 26.07**

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

#### **PLANNING :**

**OPR le 23.07**

**Réception le 27.07**



**LOT 11 : PEINTURE : PERA**

**GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**TRAVAUX**

Réaliser un stylobate en peinture pour les marches de l'escalier

Terminer vos interventions pour **le 26.07**

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

**PLANNING :**

OPR **le 23.07**

Réception **le 27.07**

**LOT 12 : FERMETURE : DELFI**

**GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

**PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

**TRAVAUX**

Respecter la mise en œuvre dans les panneaux béton suivant la norme APSAD **D 14 - A**

**Revoir la fixation des joints en partie basse des portillons. Pas fait le 04.07 11.07**

**Revoir la fermeture des serrures anti panique**

**Terminer vos interventions pour le 26.07**

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

**PLANNING :**

OPR **le 23.07**

Réception **le 27.07**



## AUDITECH

### LOT 13 : CLOTURE PORTAIL : CLOTURE BATAILLE

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan de masse indice n° 0 du 12.12.2016

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan de façades indice n° 0 du 04.07.2017.

Plan de façades patio indice n° 0 du 12.12.2016

#### **TRAVAUX**

**Remplacer deux gilles de clôture à droite du portail**

**Poser la butée du portail**

**Aligner le portail et la clôture**

**Terminer vos interventions pour le 26.07**

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

#### **PLANNING :**

OPR **le 23.07**

Réception **le 27.07**

### LOT 14 : ASCENSEUR : ORONA

#### **GENERALITES :**

BUREAU DE CONTROLE : Transmettre vos documents au bureau de contrôle

SPS : Transmettre votre PPSPS.

EQUATECH : Suivre la procédure de facturation et les plans d'exécutions

#### **PLANS EQUATECH**

Plan d'aménagement RDC indice n° 2 du 02.11.2017.

Plan d'aménagement R+1 indice n° 2 du 02.11.2017.

#### **TRAVAUX**

Respecter la mise en œuvre dans les panneaux béton suivant la norme APSAD **D 14 – A**

**Terminer vos interventions pour le 26.07**

**Transmettre en trois exemplaires + 1 clés USB vos DOE**

#### **PLANNING :**

OPR **le 23.07**

Réception **le 27.07**