

Petit-Quevilly, le 29 septembre 2017

Suivant le tableau d'échéancier ci-dessous :

**Prix de vente total 1 611 000 € HT**Signature du contrat préliminaire : 80 550,00 € HT  
Signature de l'acte authentique : 402 750,00 € HT

TVA à 20 % 96 660,00 €

**Montant TTC 579 960,00 €**

Stade d'avancement des travaux	Pourcentage à chaque stade	Pourcentage cumulé
Signature du contrat préliminaire	5 %	5 %
Signature de l'acte authentique	25 %	30 %
Achèvement des fondations	30 %	60 %
Achèvement de la charpente	10 %	70 %
Immeuble hors d'eau	20 %	90 %
OPR VEFA	5 %	95 %
Levée des réserves (procès-verbal de livraison) VEFA	5 %	100 %

TVA intracommunautaire : FR12529224628

Conformément au décret du 2 octobre 2012 &amp; à la loi n°2012-387 du 22 mars 2012, il sera appliqué une indemnité forfaitaire de retard de 40 € pour le recouvrement des créances de retard.

Mode de règlement : chèque ou virementDate de règlement : à réception de facture**Christian DENIS**  
Co-Gérant**Christian GIRAUD**  
Co-Gérant**SARL Cap Terrain**  
Rue de la Pépinière  
76190 Sainte Marie des Champs  
Mail : capterrain@orange.fr  
SIRET : 529 224 628 00014 – APE : 6810ZSiège social : Rue de la Pépinière – 76190 Sainte Marie des Champs  
Adresse postale : 29 rue Léon Maëtra – 76140 Le Petit Quevilly