

Référence 107134

STE ZETA

Notaire : ADB

Clerc : BB

Secrétaire :

Acte signé le 29/09/2017

N° de pièce : 12366

Affaire : VEFA STE CAP TERRAIN/STE ZETA

Assiette : 1 933 200

N° intracommunautaire : FR2331636000700017

N° SIRET : 31636000700025

STE ZETA

36 RUE DE LA FORGE FERET

76520 BOOS

Code	Intitulé	Tarif	Article	Base ou Capital	Nat/Taux	E(*)	Montant HT	Tx TVA
EMOLUMENTS								
154	Prêt hypothécaire destiné à financer une activité professionnelle	T5-128	A444-139	1 300 000,00			6 034,54	20,00
197	Vente ou cession de gré à gré de biens et droits mobiliers ou immobiliers corporels ou incorporels	T5-054	A444-091	1 933 200,00		X	16 141,66	20,00
SOUS TOTAL							22 176,20	
EMOLUMENTS FORMALITES								
262	Archivage numérisé des actes	T5-214	A444-173	310,00	0.19	X	58,90	20,00
273	Notification nécessaire à la purge d'un droit de préemption (par notification)	T5-187	A444-171	1,00	38.46	X	38,46	20,00
275	Réquisition de publication ou de mention en matière de publicité foncière	T5-188	A444-171	1,00	19.23	X	19,23	20,00
278	Bordereau d'inscription en suite immédiate d'un acte	T5-191	A444-171	1,00	7.69	X	7,69	20,00
290	Transmission au CSN des informations relatives aux mutations d'immeubles à titre onéreux	T5-195	A444-171	1,00	15.6	X	15,60	20,00
353	Forfait de formalités pour les actes destinés à être publiés au fichier immobilier	T5-194	A444-171	1,00	346.16	X	346,16	20,00
443	Obtention de tout document URBANISME, non tarifé par ailleurs	T5-204	A444-172	1,00	57.69	X	57,69	20,00
444	Obtention de tout document ASS.DOM.OUVR. GAR DECENALE, non tarifé par ailleurs	T5-204	A444-172	1,00	57.69	X	57,69	20,00
445	Obtention de tout document PC-ACHEVEMENT-CONFORMITE, non tarifé par ailleurs	T5-204	A444-172	1,00	57.69	X	57,69	20,00
448	Copie exécutoire (par extrait)	T5-212	A444-173	177,00	1.15	X	203,55	20,00
457	Consultation de fichier public BASIAS	T5-219	A444-173	1,00	11.54	X	11,54	20,00
458	Consultation de fichier public BASOL	T5-219	A444-173	1,00	11.54	X	11,54	20,00
459	Consultation de fichier public GEORISQUES	T5-219	A444-173	1,00	11.54	X	11,54	20,00
521	Obtention et vérification de chacun des documents composant le dossier de diagnostic technique (art. L. 271-4 code de la construction et de l'habitation)		A444-172-1	1,00	15.38	X	15,38	20,00
527	Obtention et vérification des documents composant le dossier de diagnostic technique : ETAT DES RISQUES (art. L. 271-4 code de la construction et de l'habitation)		A444-172-1	1,00	15.38	X	15,38	20,00
SOUS TOTAL							928,04	
TRESORS								
90008	107134 SPF ROUEN 1 Vte CAP TERRAIN/ZETA						22 028,00	
SOUS TOTAL							22 028,00	
TVA								
	NON SOUMIS A TVA			22 028,00				
	T.V.A. COLLECTEE			23 104,24	20 %		4 620,85	
SOUS TOTAL							4 620,85	

(*) Application de l'article R. 444-9 : Si la somme excède 10 % de la valeur du bien ou du droit faisant l'objet de la mutation, le total des émoluments perçus par le notaire au titre de cette mutation est écrit à ce montant, sans pouvoir être inférieur à 90 €.



SCP GUEROULT DEBADIER LAMORIL

20 boulevard DES BELGES
BP 170
76000 ROUEN

ETAT DE FRAIS D'ACTE

Le 01/03/2018
Page 2
JurisWeb V1.03

Référence 107134
STE ZETA

Notaire : ADB
Clerc : BB
Secrétaire :

Acte signé le 29/09/2017
N° de pièce : 12366
Affaire : VEFA STE CAP TERRAIN/STE ZETA
Assiette : 1 933 200
N° intracommunautaire : FR2331636000700017
N° SIRET : 31636000700025

STE ZETA
36 RUE DE LA FORGE FERET
76520 BOOS

Emolument proportionnel	Emolument fixe	Emolument formalité	Débours	Trésor public	Honoraires	TVA
22 176,20	0,00	928,04	0,00	22 028,00	0,00	4 620,85

Certifié conforme au tarif des NOTAIRES. Arrêté la présente facture à la somme **49 753,09 €**

Membre d'une association agréée : Le règlement des honoraires par chèque est accepté sauf lorsque la loi impose un paiement par virement.

Référence 107134
STE ZETA

Notaire : ADB
Clerc : BB
Secrétaire :

Acte signé le 09/11/2016
N° de pièce : 10761
Affaire : CONVENTION PRELIMINAIRE STE CAP TERRAIN/STE ZETA
N° intracommunautaire : FR2331636000700017
N° SIRET : 31636000700025

STE ZETA
36 RUE DE LA FORGE FERET
76520 BOOS

Code	Intitulé	Tarif	Article	Base ou Capital	Nat/Taux	E(*)	Montant HT	Tx TVA
1001	EMOLUMENTS ex ART 29 (ACTES FIXES NON TARIFES)	?	EX ART29	1,00	26.92		26,92	20,00
	SOUS TOTAL						26,92	
	EMOLUMENTS FORMALITES							
262	Archivage numérisé des actes	T5-214	A444-173	48,00	0.19		9,12	20,00
	SOUS TOTAL						9,12	
	TRESORS							
463	Droit fixe d'enregistrement sur état 125€			1,00	125		125,00	
90008	107134 HYPO ROUEN I EHF ZETA ADB/BB						12,00	
	SOUS TOTAL						137,00	
	HONORAIRES							
291	Honoraires P/REDACTION CONVENTION PRELIMINAIRE						125,00	20,00
	SOUS TOTAL						125,00	
	TVA							
	NON SOUMIS A TVA			137,00				
	T.V.A. COLLECTEE			161,04	20 %		32,21	
	SOUS TOTAL						32,21	

(*) Application de l'article R. 444-9 : Si la somme excède 10 % de la valeur du bien ou du droit faisant l'objet de la mutation, le total des émoluments perçus par le notaire au titre de cette mutation est écrié à ce montant, sans pouvoir être inférieur à 90 €.

Emolument proportionnel	Emolument fixe	Emolument formalité	Débours	Trésor public	Honoraires	TVA
26,92	0,00	9,12	0,00	137,00	125,00	32,21

Certifié conforme au tarif des NOTAIRES. Arrêté la présente facture à la somme **330,25 €**

Membre d'une association agréée : Le règlement des honoraires par chèque est accepté sauf lorsque la loi impose un paiement par virement.