



*Just*

Rouen, le 2 Octobre 2017

TRANSACTION  
Rouen

ZETA  
36 LA FORGE FERET  
76520 BOOS

Dossier suivi par : Laurent MORISSE

Date de l'acte : 29/09/2017

Mandat N° : 171504

**NOTE D'HONORAIRES N° 17RO010004**

Dus sur la vente de locaux d'activité d'une superficie de 1 570 m<sup>2</sup> environ dont 450 m<sup>2</sup> environ de bureaux sur un terrain d'environ 4 955 m<sup>2</sup> situés rue Maryse Bastié 76520 BOOS, ayant fait l'objet d'un acte authentique de vente en date du 29/09/2017 consenti par la Société CAP TERRAIN.

Montant des honoraires prévus au mandat n° 171504 et à l'avenant n° 185326 :

- Pourcentage d'honoraires dus : 5 % HT

- Assiette des honoraires : Montant du prix de vente HT figurant à l'acte authentique : 1 611 000,00 € HT

Montant des honoraires avant réduction : 80 550,00 € HT

Réduction commerciale consentie : montant forfaitaire de 36 300,00 € HT

Honoraires ramenés à : un montant forfaitaire et irréductible de 44 250,00 € HT

MONTANT H.T	44.250,00 €
TVA 20,00 %	8.850,00 €
<b>MONTANT TTC</b>	<b>53.100,00 €</b>

(CINQUANTE TROIS MILLE CENTS EUROS)

*honoraires de Commercialisation*

*9.11.2017  
virement au 31/10/2017*

En votre aimable règlement par chèque à l'ordre de la société BNP PARIBAS REAL ESTATE TRANSACTION France ou par virement bancaire à la :

**BNP PARIBAS - CAPI - Code IBAN : FR76 3000 4022 0900 0103 2859 682 - BIC : BNPAFRPPCPI**

N° INTRACOMMUNAUTAIRE D'IDENTIFICATION A LA TVA : FR 22.3295.70857

**CONDITIONS DE REGLEMENT : Comptant à réception**

Pénalités applicables en cas de retard de 30 jours fondées sur le montant TTC de la présente facture et correspondant à une indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement d'un montant de 40 euros (Loi du 22 mars 2012 relative à la simplification du droit et à l'allègement des procédures), ainsi qu'à trois fois le taux d'intérêt légal en vigueur (Loi n° 92-1-1442 du 31 décembre 1992 relative aux délais de paiement entre entreprises), le décompte des intérêts de retard intervenant après paiement effectif des honoraires dus à BNP PARIBAS REAL ESTATE TRANSACTION France, et donnera lieu à facturation séparée. Attribution de juridiction : tribunal compétent dans le ressort de la cour d'appel de VERSAILLES.

**Avis d'opération de virement**Compte-rendu de votre ordre n° 856925  
enregistré le 09/11/2017 à 15:31

Imprimé le 09/11/2017 à 15:31

Montant	53 100,00 EUR
Date demandée	09/11/2017
Etat	Exécuté

**COMPTE A DEBITER**

Compte	16062 000201544 02 COMPTE COURANT ENTREPRISE EUR ZETA CIC ROUEN ENTREPRISES
Intitulé	VIR HONORAIRES BNP

**BENEFICIAIRE A CREDITER**

Compte	BNP PARIBAS REAL ESTATE BNP Paribas FR76 3000 4022 0900 0103 2859 682 BNP Paribas BIC : BNPAFRPPCPI
Motif	17RO010004
Référence	VK73132X3ND2PX01

*Cet ordre de virement a été traité selon vos conditions tarifaires habituelles.*

*Les informations incluses dans le présent compte-rendu sont de nature confidentielle et sont à l'usage exclusif du donneur d'ordre.*

*Toute reproduction partielle ou totale de quelque manière ou procédé que ce soit ne saurait engager la responsabilité de la banque.*