

ZETA SAS

36 Rue de la Forge Féret – BP 90
76250 BOOS
RCS Rouen 823 169 586 - APE : 6820B
Tel : 02 35 60 57 24

Boos, le 16 Octobre 2018

Présents : V. Roussel, Serge Dugrand-Placitre

Objet : Point sur Avancement Chantiers VEFA

POINT SUR RESERVES EMISES SUR LE PV DE LIVRAISON DU 21-09-2018

- Marquage Sécurité sol portail fait
 - Remise à niveau sol portail sur voirie prévue 2018-2019
 - Reprise des regards présents sur terrain fait
 - Mise en service VMC fait
 - Reprise fissure béton désactivé fait
 - Portes entrées, porte secours, et salle de pause (x4) à changer **en attente**
 - **(Sem 44 ? du 29 au 31-10 à confirmer et en coordination avec Volta - pas possible pour AUDITECH/VOLTA le 02-11)**
 - **Mise en service ascenseur Mise en service (n° tel : 02 32 08 42 83) en attente**
 - Fournir DUOIE, rapport DEKRA (en attente ascenseur) **en attente**
 - RCIP (rapport initial contrôle technique) en attente
 - RCIP Final contrôle en attente
 - Finalisation des espaces verts en attente
- (Contact pris avec MR. TINEL pour faire le point sur les plantations à faire dans le cadre de la VEFA et de la conformité nécessaire)

Documents nécessaires à la maintenance du bâtiment et accessoires : de nombreux documents ont été remis ce jour. **ZETA va établir une liste d'ici à fin octobre.**

- Plan définitif et schéma électriques en format papier et électronique (en pdf)
- Plan définitif des différents réseaux (alimentation et évacuation) Eaux, vmc ... mis en œuvre par vos soins
- Plan définitif de la réalisation VRD
- Dispositif incendie et Exutoires : Certificat et déclaration de conformité à la règle APSAD R17, modèle N17, ainsi qu'un exemplaire de la règle R17, concernant les Exutoires, et le dispositif d'alarme incendie, ainsi que les consignes d'utilisation et de maintenance.
- Dispositif anti-intrusion : Déclaration de conformité DC 81 à la règle APSAD R81.

Manque clef Porte piéton Logistique P7 => **Rendu le 16-10-2018 à 17 H.**

Mise en service Ascenseur possible ligne RTC livrée et disponible **En attente de date**

ZETA SAS

36 Rue de la Forge Féret – BP 90

76250 BOOS

RCS Rouen 823 169 586 - APE : 6820B

Tel : 02 35 60 57 24

Point sur non-conformité :**Electricité :**

Salle de Pause sur prise sur plan de travail :

Si 3 bouilloires et 1 micro ondes chauffent, cela disjoncte. Idem si 3 micro ondes.

Eclairage extérieure :

Ce qui était prévu :

Extrait des descriptifs à la VEFA : page 35 Acte du 09-11-2016

« ECLAIRAGE EXTERIEUR : projecteur asymétriques équipés d'une horloge astronomique et lumandar (jour et nuit) »... à voir avec Volta

Vu au tel avec Cyril Lojou/Serge le 16-10.

Attente date d'intervention.

SOL production : le 16-10-2018 Incident salle vernis chute d'eau => Réaction au sol...

Quoi	Commentaires	Qui	Date	Fait ?