



Client : AUDITECH Innovations

Adresse de facturation : 36, rue de la Forge Féret  
BP 90  
76 520, Boos Cedex

## Menuiserie intérieure

Désignation des travaux	U	Quantité	Prix unitaire	Montant HT
<u>Plâtrerie</u>				
Doublage placostil avec laine de roche 100mm	m <sup>2</sup>	583	40	23320
Fourniture & pose de cloisons 72/48	m <sup>2</sup>	804	52	41808
BA 13 HYDRO	m <sup>2</sup>	70	3	210
Habillage WC suspendu	U	10	300	3000

<u>Cloison modulaire</u>				
Fourniture & pose de cloison alu épaisseur 80 mm remplissage par panneau BA 13	m <sup>2</sup>	153	69	10557
Départ ouvert 2 modules couvre-joint	U	32	50	1600
Fourniture & pose de poteau angle droit	U	3	119	357
Fourniture & pose de stores vénitien en lames alu	m <sup>2</sup>	81	88	7128
Fourniture & pose de porte stratifiée	U	44	398	17512
Equipement porte stratifiée	U	12	35	420

<u>Peinture</u>				
Révision d'enduit 1 passe enduit général, ponçage 2 couches satinée	m <sup>2</sup>	2190	18,5	40515
Mise en peinture des tuyauteries plomberie 2 couches satinée	U	1	250	250

<u>Faïence</u>				
Fourniture & application d'un système d'étanchéité comprenant un primaire, une sous-couche & une finition	m <sup>2</sup>	40	15,5	620
Fourniture & pose de faïence blanche émaillée 20/20	m <sup>2</sup>	40	54	2160

<u>Revêtement de sol</u>				
Fourniture & application d'un primaire d'accrochage	m <sup>2</sup>	440	7	3080
Fourniture & mise en œuvre d'un ragréage P3	m <sup>2</sup>	440	6,5	2860
Fourniture & pose de sol PVC	m <sup>2</sup>	440	40	17600

Montant total en euro HT	172997
Total TVA en euro à 20 %	34599,4
<b>Montant en euro TTC</b>	<b>207596,4</b>



## Electricité

Désignation des travaux	U	Quantité	Prix unitaire	Montant HT
<u>Origine</u>				
Raccordement bandeaux RJ45 baie informatique	U	1	1750	1750
Dosjoncteur tarif jaune	U	1	2000	2000
Distribution	U	1	30000	30000
<u>Appareillage RDC</u>				
<u>Entrée :</u>				
Spot GU10 alu équipé d'une lampe LED 7W	U	4	60	240
<u>Bureau ADV :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	12	100	1200
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	10	190	1900
<u>Archives :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	6	100	600
<u>Bureau Syndical :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	3	100	300
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	2	190	380
<u>Salle de Pause :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	9	100	900
Bloc de 2 prises 10/16A	U	2	100	200
<u>Zone Sanitaire :</u>				
Spot GU10 alu équipé d'une lampe LED 7W	U	4	60	240
Hublot IP55 avec lampe ECO 18W	U	6	160	960
<u>Dégagement :</u>				
Eclairage downlight LED 25W	U	14	80	1120
<u>Vestiaire Homme :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	3	100	300
<u>Vestiaire Femme :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	3	100	300
<u>Infirmierie :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	2	100	200
<u>Bureau :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	3	100	300
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	2	190	380
<u>Local Techniques :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	1	100	100
<u>Zone de conditionnement :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	22	100	2200
Poste de travail 1 RJ 45 CAT 6 FTP & 1 prises de courant	U	2	90	180
<u>Zone de Contrôle :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	4	100	400
Poste de travail 1 RJ 45 CAT 6 FTP & 1 prises de courant	U	1	90	90



## Electricité (suite)

Désignation des travaux	U	Quantité	Prix unitaire	Montant HT
<u>Zone de Plâtre :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	8	100	800
Poste de travail 1 RJ 45 CAT 6 FTP & 1 prises de courant	U	1	90	90
<u>Zone de Production :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	39	100	3900
Alimentation en attente plafond pour prises 10/16A (silicone)	U	2	260	520
Alimentation en attente plafond pour prises 10/16A (cirage)	U	10	260	2600
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	2	190	380
<u>Poste Vernis :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	2	100	200
<u>Impression 3D :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	2	100	200
Poste de travail 1 RJ 45 CAT 6 FTP & 1 prises de courant	U	4	90	360
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 2 prises de courant	U	4	140	560
<u>Zone de stockage :</u>				
Fluo étanche 2x49W	U	14	95	1330
<u>Appareillage R+1</u>				
<u>Palier - SAS - Escalier :</u>				
Eclairage downlight LED 25W	U	5	80	400
<u>Dégagement :</u>				
Spot GU10 alu équipé d'une lampe LED 7W	U	23	60	1380
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 2 prises de courant	U	2	140	280
<u>Espace clients :</u>				
Spot GU10 alu équipé d'une lampe LED 7W	U	8	60	480
<u>Bureau commerce :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	2	100	200
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	1	190	190
<u>Salle Informatique :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	2	100	200
<u>Salle de Réunion :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	12	100	1200
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	4	190	760
<u>Bureau responsable de Production :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	2	100	200
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	1	190	190
<u>Bureau de Direction :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	2	100	200
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	1	190	190
<u>Bureau RH :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	4	100	400
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	4	190	760
<u>Bureau Assiatnte de Direction :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	1	100	100
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	1	190	190
<u>Local Rangement :</u>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	1	100	100



### Electricité (suite)

Désignation des travaux	U	Quantité	Prix unitaire	Montant HT
<b>Box Entretien :</b>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	1	100	100
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	1	190	190
<b>Box Entretien :</b>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	1	100	100
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	1	190	190
<b>Bureau de Direction :</b>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	2	100	200
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	1	190	190
<b>Bureau DAF :</b>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	2	100	200
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	1	190	190
<b>Bureau Comptabilité :</b>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	2	100	200
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	2	190	380
<b>Archives Comptabilité :</b>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	2	100	200
<b>Bureau Commerce / SRPA Siège :</b>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	4	100	400
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	4	190	760
<b>Box Réception :</b>				
Eclairage 600/600 LED 40W	U	1	100	100
Poste de travail 2 RJ 45 CAT 6 FTP & 3 prises de courant	U	1	190	190
<b>Zone Sanitaire :</b>				
Spot GU10 alu équipé d'une lampe LED 7W	U	6	60	360
<b>Alarme Incendie :</b>				
Centrale type 4 1 boucle	U	1	280	280
Déclencheur manuel	U	8	50	400
Avertisseur sonore	U	6	60	360
Avertisseur flash	U	13	80	1040
<b>Contrôle d'Accès :</b>				
Centrale de contrôle d'accès	U	1	1200	1200
Logiciel de supervision	U	1	840	840
Lecteur de badges	U	2	460	920
Badges	U	30	15	450
<b>Alarme anti-intrusion :</b>				
Centrale d'alarme	U	1	1650	1650
Transmetteur GSM	U	1	860	860
Claviers déportés	U	2	380	760
Radars double technologie	U	13	295	3835
Contacts magnétiques	U	11	85	935
Sabot de sol	U	1	90	90
Sirènes intérieures	U	2	190	380
Sirène extérieure	U	1	240	240
Mise en service	U	1	3000	3000
<b>Vidéophone portail :</b>				
Visiophone	U	1	1060	1060
Mise en service	U	1	850	850

Montant total en euro HT	87700
Total TVA en euro à 20 %	17540
<b>Montant en euro TTC</b>	<b>105240</b>

**Clôtures & Portails**

Désignation des travaux	U	Quantité	Prix unitaire	Montant HT
Clôture treillis soudés hauteur 1,80m	ml	143	50	7150
Portillon manuel à barreaudage de passage 1m	U	1	800	800
Portail coulissant manuel à barreaudage de passage 6m	U	1	7000	7000

Montant total en euro HT	14950
Total TVA en euro à 20 %	2990
<b>Montant en euro TTC</b>	<b>17940</b>

**Etudes d'exécution & Maîtrise d'Œuvre**

Désignation des travaux	U	Quantité	Prix unitaire	Montant HT
Etudes d'exécutions	U	1	8000	8000
Maîtrise d'Œuvre EQUATECH	U	1	22000	22000

Montant total en euro HT	30000
Total TVA en euro à 20 %	6000
<b>Montant en euro TTC</b>	<b>36000</b>

**SYNTHESE DES LOTS**

Désignation des LOTS	U	Quantité	Prix unitaire	Montant HT
<b>Menuiserie Intérieure</b>	U	/	/	172997
<b>Electricité</b>	U	/	/	87700
<b>Clôtures &amp; Portails</b>	U	/	/	14950
<b>Etudes d'exécution &amp; Maîtrise d'Œuvre</b>	U	/	/	30000

Montant total en euro HT	305647
Montant total en euro HT ramené à	300000
Total TVA en euro à 20 %	60000
<b>Montant en euro TTC</b>	<b>360000</b>

**L'entrepreneur CAP TERRAIN**

**Signature précédé de la mention  
"LU ET APPROUVE"**

**Le Client AUDITECH Innovations**

**Signature précédé de la mention  
"LU ET APPROUVE"**

Planning : conforme au contrat VEFA liant ZETA à CAP TERRAIN

Pénalités : conforme au contrat VEFA liant ZETA à CAP TERRAIN

Les travaux seront réglés sur situation mensuelle réelle d'avancement des travaux, plafonnés aux taux indiqués dans le tableau ci-dessous.

Le règlement sera effectué par AUDITECH Innovations à réception de facture.

Détail des appels de fonds :

20% à la signature concomitamment avec la signature du contrat VEFA Cap Terrain /Zeta.

35% à l'achèvement des menuiseries intérieures.

25% à l'achèvement des courants faibles.

10% aux OPR.

10% à la remise des clés.