



Récapitulatif des surfaces du projet

Surface Parcelle	4.955,00 m²
Surface emprise bâtie	1.132,60 m ²
Surface S.H.O.N RdC	1.121,20 m ²
Surface S.H.O.N bureaux R+1	448,90 m ²
Total surface SHON	1.564,70 m²
Surface espaces verts	1.971,90 m ²
<i>dont : 473,30 m² de noie infiltrante</i>	
<i>Plantation d'arbres = 1/200 m² soit 10 arbres</i>	
Surface voirie légère et stationnement en enrobé	1.113,60 m ²
Surface voirie lourde	421,90 m ²
Total surface voirie	1.535,50 m²
<i>Plantation d'arbres = 1/100 m² soit 16 arbre</i>	
Surface trottoir gravillons	70,00 m ²
Surface trottoir en béton désactivé	175,00 m ²

LEGENDES

	Limite de propriété
	Limite constructible
	Espaces verts
	Noies de circulation et de stockage des EP
	Trottoir en gravillons
	Trottoir en béton désactivé
	Clôture existante
	Clôture à créer
	Rondin de bois
	Arbres à planter

Maitre d'Ouvrage AUDITECH	Maitre d'Oeuvre EQUATECH 29 rue Léon Malétra 76140 Petit-Quevilly Tél : 02.35.62.42.71 Fax : 02.35.62.38.97 Mail : contact@equatech.fr	CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT DE BUREAUX ET PRODUCTION Plan de Masse	Ech : 1/300ème	■ ESQ □ PC □ DCE □ EXE □ DOE
			Date : 18/10/2016	

